



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΑΜΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΣΑΜΟΥ

Αναρτητέα στο διαδίκτυο

Πρακτικό Δ.Σ.: 6/2025

Πρακτικό της 6^{ης} Ειδικής Συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου περί Λογοδοσίας της Δημοτικής Αρχής της 29^{ης} Δεκεμβρίου 2025.

Στο Καρλόβασι, σήμερα την 29^η Δεκεμβρίου 2025, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 20:00μ.μ στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Δυτικής Σάμου σε Ειδική δια ζώσης Συνεδρίαση **Λογοδοσίας της Δημοτικής Αρχής**, ύστερα από την υπ' αρ.17425/24.12.2025 πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ.Φωτεινής Θαλασσινού, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στα άρθρα 67Α του Ν.3852/2010, όπως το άρθρο αυτό τροποποιήθηκε με το αρ. 7 Ν. 5056/2023.

Κατά την παρ. 2 του άρθρου 67^Α Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το αρ. 7 Ν. 5056/2023 για τη συνεδρίαση αυτή δεν εφαρμόζεται η παρ. 10 του άρθρου 67 περί απαρτίας του Δημοτικού Συμβουλίου.

Παρόντες ήταν δέκα πέντε (15) Δημοτικοί Σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΘΑΛΑΣΣΙΝΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ ΤΟΥ ΘΑΛΑΣΣΙΝΟΥ, Πρόεδρος Δ.Σ.
2. ΝΙΚΟΛΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΤΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΥ, Αντιδήμαρχος
3. ΠΑΝΟΥΣΟΣ ΑΡΤΕΜΙΟΣ ΤΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ, Αντιδήμαρχος
4. ΘΡΑΣΥΒΟΥΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ, μέλος
5. ΧΑΤΖΙΝΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΤΟΥ ΜΑΝΟΥΗΛ, Αντιδήμαρχος
6. ΚΟΥΚΟΥΛΗΣ ΦΑΝΟΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ, μέλος
7. ΣΑΓΚΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΟΥ, Αντιδήμαρχος
8. ΦΙΛΙΠΠΗ ΜΑΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, Γραμματέας Δ.Σ.
9. ΜΑΡΝΕΖΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, Αντιδήμαρχος
10. ΛΥΜΠΕΡΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ, μέλος
11. ΒΟΛΑΚΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ, μέλος
12. ΒΑΣΑΜΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ, μέλος
13. ΚΟΣΜΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, μέλος
14. ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ, μέλος
15. ΒΑΣΙΛΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥ ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ, μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΜΑΡΚΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ, μέλος
2. ΤΣΕΠΕΛΗ ΝΙΚΗ ΤΟΥ ΘΩΜΑ, μέλος
3. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ ΛΟΥΚΑΣ ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ, μέλος
4. ΤΖΕΒΡΕΝΗ ΦΛΩΡΑ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, μέλος
5. ΜΑΤΘΑΙΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ, μέλος
6. ΛΑΜΠΡΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ, μέλος
7. ΛΥΜΠΕΡΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ, μέλος
8. ΓΑΛΑΝΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΤΟΥ ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ, μέλος
9. ΣΤΑΜΟΥΛΟΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΤΟΥ ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ, μέλος
10. ΚΥΠΡΑΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ, Αντιπρόεδρος Δ.Σ.

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ - ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ

Ο Δήμαρχος Δυτικής Σάμου Θεμιστοκλής Παπαθεοφάνους προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων και συμμετείχε στην συνεδρίαση ο Πρόεδρος της Κοινότητας Μαραθοκάμπου κ.Καλβίνος Παρασκευάς και ο Πρόεδρος της Κοινότητας Καλλιθέας κ.Παπαγεωργίου Σταύρος.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέφερε ότι κατ' εφαρμογή του άρθρου 67Α Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το αρ. 7 Ν.5056/2023 και τον Πρότυπο Κανονισμό Λειτουργίας Δημοτικού Συμβουλίου του ΥΠΕΣ ΑΔΑ 9ΝΚ846ΜΣΛ6-Π6Λ, **στη σημερινή συνεδρίαση συζητούνται όλα τα θέματα, εφόσον απარიθμούνται λιγότερα από δέκα (10) συνολικά.**

ΘΕΜΑ 1^ο Ημερήσιας Διάταξης: Ενημερώσεις Δημάρχου Δήμου Δυτικής Σάμου.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενη το πρώτο (1ο) θέμα της ημερησίας διάταξης, έδωσε το λόγο στον **κ.Παπαθεοφάνους Θεμιστοκλή, Δήμαρχο Δήμου Δυτικής Σάμου**, που πρότεινε το εν λόγω θέμα, ο οποίος είπε προς τα μέλη του Συμβουλίου τα εξής:

Δήμαρχος: Να σας ενημερώσω για ζητήματα που έγιναν αυτή την περίοδο, από το προηγούμενο Συμβούλιο που είχαμε. Υποβάλαμε μια πρόταση με απόφαση Δημοτικής Επιτροπής στο Υπουργείο Εσωτερικών. Είμαστε σε κατάσταση έκτακτης ανάγκης, με το πρώτο κύμα κακοκαιρίας που έγινε και ξηλωθήκανε τα πεζοδρόμια εδώ στον Αη Γιάννη, τα οποία φτιάξαμε. Αλλά και με απόφαση και της Δημοτικής Επιτροπής υποβάλαμε μια πρόταση στο Υπουργείο Εσωτερικών για 120.000 € για να ολοκληρώσουμε μέχρι πάνω αυτή την πλακόστρωση, γιατί την είχε πετάξει όλη στον

αέρα, ώστε να το φτιάξουμε. Επίσης να σας πω ότι 26, 27 και 28 Αυγούστου, στον Όρμο Μαραθοκάμπου θα γίνει η τελετή λήξης της Ρεγκάτα, και θα αφιχθούν και κάποιες διαδρομές από το Αγαθονήσι προς το Μαραθόκαμπο. Είναι ένα θέμα το οποίο μας το κοινοποίησε η Γ.Γ. Νησιωτικής Πολιτικής και πιστεύω ότι για τον τόπο μας είναι πάρα πολύ καλή διαφήμιση. Με το Πανεπιστήμιο όπως ξέρετε έχουμε μια καλή συνεργασία, έχουμε υπογράψει 2 προγραμματικές συμβάσεις. Έχουν περάσει και από τη Δημοτική Επιτροπή. Η πρώτη αφορά την επισκευή των υπαρχουσών εστιών. Και η δεύτερη, μια πρόταση που υπέβαλε το Πανεπιστήμιο μέσω του Δήμου, γιατί δεν μπορούσε ως Πανεπιστήμιο στο Υπ. Μεταναστευτικής Πολιτικής, για την επισκευή της Εμπορικής Σχολής, προϋπολογισμού 482.000 ευρώ. Είπαμε για το φυλάκιο, σας τα είπαμε επίσης για το Κοινωνικό Φαρμακείο. Ήρθε μια χρηματοδότηση – όχι σε εμάς, στην εταιρεία που βάζει τα ποδήλατα – 250.000 €, εξόφληση της υποχρέωσης που είχε προς την εταιρεία. Και να σας πω επίσης ένα καινούργιο νέο που έχω σήμερα. Μίλησα με τον κύριο Γραφάκο, αναλαμβάνουν τις μελέτες όλες του Βιολογικού του Κάμπου Μαραθοκάμπου, χωρίς ο Δήμος να δώσει μία δραχμή, γιατί δεν έχουμε να δώσουμε κι όλας όπως τους είπα. Μου λέει, θα τον αναλάβουμε εμείς και μας έχει στείλει και μία επιστολή αναλαμβάνοντας και την κατασκευή, ποσού της τάξης των 700 με 800.000 ευρώ. Αυτά είναι τα καλά νέα. Ξέρετε βέβαια για το Φράγμα Καρβούνη, αλλά να σας πω λίγα πράγματα, γιατί πολλά δάκρυα πέφτουν αυτές τις μέρες. Βέβαια έχουμε εύκρατο κλίμα και υπάρχουν πάρα πολλά παπαγαλάκια. Ποιος θα δώσει τα λεφτά, και πού θα βρήκατε τα λεφτά, και ποιος θα το χρηματοδοτήσει και τα λοιπά. Να μην έχει λοιπόν κανείς καμία έγνοια για τη χρηματοδότηση, γιατί όπως ξέρετε και σας έχω ενημερώσει κι άλλες φορές, το έργο αυτό το έχει αναλάβει η Εθνική Κυβέρνηση. Δηλαδή καταφέραμε με τον Βουλευτή και τον Αντιπεριφερειάρχη, τότε που πήγαμε στο Σταϊκούρα, και το αναλαμβάνει η Κυβέρνηση ως έργο εθνικής εμβέλειας, αναλαμβάνει όλες τις μελέτες στο Υπουργείο και τις χρηματοδοτεί ήδη με 3 εκατομμύρια. Θα δημοπρατηθούν εντός του μηνός Ιανουαρίου και θα αναλάβει και εξ ολοκλήρου την κατασκευή του έργου, προϋπολογισμού απ' ότι υπολογίζουν, γύρω στις 50 με 60 εκατομμύρια ευρώ. Όπως καταλαβαίνετε ούτε εμείς ούτε η Περιφέρεια θα μπορούσαμε να αναλάβουμε ένα τέτοιο έργο. Είναι ένα έργο το οποίο βλέπει στο μέλλον, εξυπηρετείται η Σάμος και ανατολικά και δυτικά, περιλαμβάνονται δίκτυα και ανατολικά και δυτικά, όπως σας έχω ενημερώσει με τα δελτία τύπου, τα οποία πιστεύω ότι τα διαβάζετε κάθε φορά που βγαίνουν, τα στέλνω όλους σας και στους Προέδρους και στο Δημοτικό Συμβούλιο και θέλω να είστε όλοι ενημερωμένοι για ό,τι γίνεται στο Δήμο μας. Άρα λοιπόν ας μην ανησυχούν. Τα λεφτά θα τα δώσει η Εθνική Κυβέρνηση και δεν έχει να επιβαρυνθεί κανένας δημότης κανένα ευρώ.

Φυλιππή Μαρία: Εγώ θέλω μία επεξήγηση. Έχουμε πει ότι η μελέτη είχε γίνει σε κάποια στιγμή – δηλαδή αυτό έχω καταλάβει, μπορεί να έχω καταλάβει κάτι λάθος – ότι έχουμε κάνει μελέτη και ότι αυτό που εκκρεμούσε, ήταν η επικαιροποίηση των περιβαλλοντικών μελετών. Άρα θα γίνουν εκ νέου μελέτες;

Δήμαρχος: Όλων των μελετών, είναι μια σειρά μελέτες. Εκ νέου μελέτες όλες απ' την αρχή, γιατί δεν ισχύουν. Όπως θα γίνουν και οι μελέτες για το Βιολογικό του Κάμπου Μαραθοκάμπου, καθώς δεν ισχύουν αυτές που υπάρχουν αυτή τη στιγμή, ειδικά οι περιβαλλοντικές μελέτες και τις οποίες όπως σας είπα, ανέλαβε το Υπουργείο.

Φυλιππή Μαρία: Γιατί στην αρχή είχαμε πει ότι υπάρχει μελέτη και έπρεπε να γίνει επικαιροποίηση περιβαλλοντικών και υδραυλικών μελετών.

Δήμαρχος: Αν διαβάσετε την απόφαση είναι όλο το φάσμα των μελετών και αυτές οι οποίες είναι σε συνάρτηση με την πρώτη.

Σαγκιώτης Γιάννης: Είναι περίπου 16 μελέτες.

Πρόεδρος: Είναι μελέτες προ εικοσαετίας, δεν θα ισχύει καμία. Ελάτε κ. Πολυκράτη Κωνσταντινίδη.

Κωνσταντινίδης Πολυκράτης: Με την ευκαιρία της ερώτησης αυτής, επειδή ασχολήθηκα και το έψαξα διαχρονικά, κυκλοφορούσε αυτή η φήμη, εντάξει ήτανε πολιτική. Μια εποχή όταν επιχειρήθηκε να γίνει το Φράγμα κατέληξαν όλοι ότι δεν υπήρχε η μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων και ήθελε επικαιροποίηση. Η απάντηση απ' το Υπουργείο, την παλιά ΕΥΠΕ, εδώ και 20 χρόνια ήτανε, ότι δεν το εγκρίνω γιατί θέλω να μου φέρετε συμπληρωματικές μελέτες. Λείπανε γεωργική, οικονομοτεχνική, εδαφοτεχνική, εδαφολογική. Λείπανε αυτές οι μελέτες όταν υποβλήθηκε για έγκριση στο Περιβάλλον. Άρα ποτέ δεν ήταν οι μελέτες ολοκληρωμένες, αυτό ήτανε η ιστορία που είχε γίνει εδώ και 20 χρόνια. Υπάρχουν τα έγγραφα, αλλά το θέμα δεν είναι πώς και γιατί, η σημασία είναι ότι έχουν αλλάξει οι προδιαγραφές οι σημερινές, και αν εκείνη την εποχή ήθελε 16 μελέτες, σήμερα έχουν φτάσει στις 27 για να μπορέσεις να κάνεις το έργο. Και το έργο φυσικά, έχει και συμπληρωματικά. Έχουν αλλάξει οι συνθήκες, μεγαλύτερο φυσικό αντικείμενο για να εξυπηρετήσει, άρα μεγαλύτερος όγκος και όλο αυτό το πράγμα είναι μια διαδικασία και μετά πας στην Β παράλληλα, που είναι και αυτή ενταγμένη τώρα.

Φιλίππη Μαρία: Αλλάζει η τοποθεσία και η πολιτικότητα;

Κωνσταντινίδης Πολυκράτης: Όχι η τοποθεσία δεν αλλάζει, γιατί υπάρχουν φυσικές πηγές, η περιοχή ας πούμε είναι κατάλληλη και από την πρώτη μακρογεωλογική, γιατί θα γίνουν ειδικές τώρα για το χώμα εκεί πέρα στην περιοχή. Και φυσικά θα αλλάξει και ο όγκος του νερού, γιατί αλλάζουνε, όταν έχεις να καλύψεις μεγαλύτερες ανάγκες κάνεις και μεγαλύτερο ταμιευτήρα. Έτσι αυτά τώρα. Το μόνο θετικό είναι που δεν θα μπλέξουμε με το Natura, γιατί κάποιος ευτυχώς σκέφτηκε ότι έργα ύδρευσης ή φράγματα θα μπορούν να γίνουν σε περιοχές Natura, γιατί είναι μέσα σε μια περιοχή δασώδη, κακά τα ψέματα και προφανώς μεγάλο κομμάτι της οδοποιίας είναι σχετικά έτοιμο δεν υπάρχουν δηλαδή αντιρρήσεις ότι, θα χαράζουμε νέες χαράξεις, το δίκτυο θα πάει απάνω σε υφιστάμενο οδικό αγροτικό δίκτυο και κάποια στιγμή θα μπει και στο επαρχιακό για να φτάσει στο Βαθύ, μέχρι το Κοκκάρι δηλαδή και από εκεί να πάει στην πόλη. Αυτά.

Δήμαρχος: Εδώ έχω και την πράξη της ένταξης. Δεν λέμε λόγια αέρα. Είναι εδώ την έχω, απ' τον Υπουργό έχει υπογραφεί οπότε πήρε το δρόμο του αυτό το έργο, το οποίο πραγματικά είναι έργο πνοής για τις επόμενες γενιές.

Πρόεδρος: Κύριε Σαγκιώτη.

Σαγκιώτης Γιάννης: Απλώς συμπληρωματικά. Έχουνε υπολογίσει ότι το Φράγμα Καρβούνη θα αρδεύονται γύρω στα 7.000 στρέμματα για άρδευση και αυτό θα καλύπτει το Φουρνιώτικο ρέμα, Κοντακαϊίκα μέχρι Κονταϊίκα όλη την περιοχή. Υπολόγισαν 7.000 στρέμματα.

Κοσμάς Βασίλης: Η ανακοίνωση πάντως λέει 185 εκτάρια που σημαίνει 1.800 στρέμματα, δεν λέει 7.000.

Σαγκιώτης Γιάννης: Σε συνεννόηση που είχα με το μελετητικό γραφείο και σε συνεννόηση με το Υπουργείο Υποδομών έχουν βάλει μέσα να αρδευτούνε 7.000 στρέμματα.

Πρόεδρος: Κύριε Βασιλάκη.

Βασιλάκης Δημήτρης: Ναι. Δεν φέρνει κανείς αντίρρηση. Επειδή αναφέρατε για τα χρήματα, πού θα βρεθούν, εννοείται ότι είναι πολύ ευχάριστη η είδηση αυτή, θα ήθελα να δω με την ευκαιρία την απόφαση αυτή κύριε Δήμαρχε που αναφέρατε πιο μπροστά. Δεν ήτανε στο δελτίο τύπου, όπως το διάβασα, απλώς θα ήθελα να τη δω. Βέβαια τεύχη δημοπράτησης. Το λέω γιατί καμιά φορά καλά είναι, όχι μεν

απαισιοδοξία, αλλά να κρατάμε και μικρό καλάθι γιατί αυτά, οι διαγωνισμοί αυτοί, οι μελέτες, τραβάνε χρόνια και μπορεί ανά πάσα χρονική στιγμή με μια λεπτομέρεια να ναυαγήσουν. Δεν θέλω να είμαι κακός οιωνός, αλλά σίγουρα θα θέλει προσοχή. Τώρα επειδή το αναλαμβάνει και το Υπουργείο, καταρχάς σε ένα με ενάμισι χρόνο Υπουργοί αλλάζουν και όλα τα ίδια μένουν. Πάντα υπάρχει ο κίνδυνος, μεγάλος κίνδυνος, να εδώ βλέπετε δεν μπορείτε να συνεννοηθείτε ο πρώην Δήμαρχος με τον επόμενο. Φαντάσου η προηγούμενη Κυβέρνηση με την επόμενη και όχι μόνο και η ίδια η Κυβέρνηση να είναι, τα Υπουργεία αλλάζουν, γίνεται ένα rotation και έρχεται ο άλλος και λέει, εγώ άλλα είπα και άλλα, με την έννοια ότι εγώ προσωπικά θα χειροκροτήσω όταν το δω ολοκληρωμένο το έργο, χωρίς να θέλω να εκφράσω κακία ή αντιπολιτευτική διάθεση. Ευχαριστώ.

Πρόεδρος: Ευχαριστούμε. Κύριε Λυμπέρη.

Λυμπέρης Αλέκος: Εγώ προσωπικά χαιρετίζω το γεγονός και θέλω να υπερθεματίσω και να πω ότι: Το Φράγμα Καρβούνη είναι ένα πάρα πολύ σημαντικό έργο το οποίο έχει ταλαιπωρήσει και έχει ταλαιπωρηθεί από διάφορες καταστάσεις και από μένα όταν ήμουν Δήμαρχος. Είχα ασχοληθεί αρκετά και έχουμε φτάσει στο σημείο να έχουμε αυτή τη στιγμή ένταξη χρηματοδότηση, ένταξης μελέτης είναι πάρα πολύ σημαντικό. Θέλω να πω το εξής. Δεν είναι θέμα το να το διαχειρίζονται τα παπαγαλάκια και να λένε το ένα και να λένε το άλλο. Είναι ένα πολύ σημαντικό βήμα, το οποίο πρέπει να το κρατήσουμε, να είναι ένα το κρατούμενο. Όμως επειδή ζούμε στην Ελλάδα και επειδή ξέρουμε πως εξελίσσεται κάθε έργο, να μην το παραλληλίσω με άλλα έργα, να μην το παραλληλίσω με την παράκαμψη στο Καρλόβασι, να μην το παραλληλίσω με το παραλιακό μέτωπο, κάθε έργο έχει την ιστορία του. Λοιπόν όταν με το καλό τελειώσει η μελέτη, από εκεί και πέρα θέλει αγώνα να βρεθεί το χρηματοδοτικό εργαλείο, να βρεθεί το πρόγραμμα μέσα στο οποίο να τρέξει. Θα είμαστε εμείς, δεν θα είμαστε εμείς; Είπε ο Δήμαρχος οι επόμενες γενιές. Για τις επόμενες γενιές δουλεύουμε σήμερα. Όμως αν παρέλθουνε έτη και δεκαετίες, πάλι θα ξαναμιλάμε για επικαιροποιήσεις και ξανά μανά τα ίδια. Και είπε ο Πολυκράτης το τι λείπανε από το έργο και το τι πρέπει να γίνει. Αυτά λοιπόν χρειάζονται μια παρακολούθηση, τώρα θα είναι απ' το Δήμο, θα είναι από την Περιφέρεια. Το πρώτο βήμα, πάντως έχει γίνει και το βήμα αυτό χαιρετίζουμε. Το μόνο που δεν είχε ασχοληθεί και δεν είχε γίνει και δεν είχε μελετηθεί ήταν το εξωτερικό δίκτυο. Το εξωτερικό δίκτυο απ' ότι βλέπω απ' την ανακοίνωση που βγήκε απ' το Δήμο, είναι ότι θα υπάρξει ένα δίκτυο, το οποίο θα φτάσει και θα καλύψει όλη τη Σάμο. Άρα λοιπόν είναι ένα έργο που κάποιοι το λένε φαραωνικό. Εγώ δεν το λέω φαραωνικό, εγώ λέω ένα έργο αξίας, ένα έργο ουσίας, το οποίο θα καλύψει όλη τη Σάμο και ένα έργο το οποίο γενεές και γενεές το είχαν οραματιστεί, να μην μπορούμε από ποιους, απ' τον κύριο Κλουβάτο που ήταν ο πρώτος που είχε ασχοληθεί και ήταν η ιδέα του Κλουβάτου, μια ιδέα η οποία διαχρονικά περπάτησε και σήμερα έχουμε το πρώτο βήμα. Από την πλευρά μου λοιπόν το χαιρετίζω.

Κωνσταντινίδης Πολυκράτης: Θα ήθελα να κάνω μια παρατήρηση. Θα ήθελα φανώ αισιόδοξος για το μέλλον, για την κατασκευή. Είχε ιδιαίτερη σημασία που χαρακτηρίστηκε Έργο Εθνικής Σημασίας. Είναι μία νομοθεσία του 1975, η οποία είναι κάτι σαν το Σύνταγμα. Δηλαδή και να πεθάνουμε όλοι αυτό θα γίνει. Τα Έργα Εθνικής Σημασίας, όπως είναι το μετρό, όπως είναι κάποια αεροδρόμια, όπως είναι τα Σπάτα για παράδειγμα, υλοποιούνται κατά προτεραιότητα στα μεγάλα χρηματοοικονομικά προγράμματα και ιδιαίτερα της Ευρωπαϊκής Ένωσης, δηλαδή αν ήταν έτοιμη η μελέτη, θα ήταν παράδειγμα στο Ταμείο Ανάπτυξης αυτό που κυκλοφορεί τώρα, το Ταμείο Ανάκαμψης. Δηλαδή αυτό που το εξασφαλίζει είναι, ότι ήδη ο τίτλος του έχει συμπεριληφθεί σε αυτόν τον ανώτερο κατάλογο

προτεραιοποίησης έργων. Γι' αυτό είμαι αισιόδοξος ότι θα γίνει η κατασκευή. Ας κάνει και 50 και 100 δεν τους ενδιαφέρει αυτό.

Κοσμάς Βασιλός: Η μελέτη πόσο περίπου χρονικό διάστημα θα διαρκέσει για να ολοκληρωθεί ;

Κωνσταντίνιδης Πολυκράτης: Η μελέτη έχει περιθώριο 3 χρόνια. Το καθορίζουν, 3 χρόνια τέλος του 2028. Έχουν όριο.

Λυμπέρης Αλέκος: Έχω μια παρατήρηση πάνω σε αυτό.

Πρόεδρος: Το μικρόφωνό σας μόνο κύριε Λυμπέρη για να καταγράφονται τα λεγόμενά σας.

Λυμπέρης Αλέκος: Εκείνο που έχω να παρατηρήσω είναι το εξής. Όταν ξαναήρθε στο Δημοτικό συμβούλιο το θέμα για το Φράγμα, τότες δεν θυμάμαι σε ποιο τύπο, το έχω στο αρχείο μου, δύο φράγματα ανάλογα στην Κρήτη τα οποία τα πήρε η ΤΕΡΝΑ μελέτη - κατασκευή εξασφαλισμένη η χρηματοδότηση για 42 μήνες. Εγώ λοιπόν το αναφέρω αυτό, διότι τα 3 χρόνια μελέτη - κατασκευή. Καταλαβαίνετε τι λέω; Μελέτη - κατασκευή, εδώ λέμε μελέτη 3 χρόνια, εκεί μελέτη - κατασκευή 42 μήνες. Είναι άλλο Κράτος ή Κρήτη; Άλλη νομοθεσία είναι στην Κρήτη και άλλη στη Σάμο;

Κωνσταντίνιδης Πολυκράτης: Πέρα απ' το Εθνικής σημασίας δεν είναι στα λόγια, είπα είναι μια νομοθεσία από το 1975, την επικαλεστήκανε τώρα το 2024, για να μπορέσουν να το εντάξουν, όπως εκεί πέρα εντάσσουν τα μεγάλα έργα. Πάει αυτό.

2ον. Έχει δημιουργηθεί, ειδικά λόγω της κλιματικής κρίσης και όλα αυτά, στην κατηγορία λιμενικά και ό,τι αφορά έργα με την περιβαλλοντική κρίση, Ειδική Επιτροπή Αξιολόγησης Προτάσεων για τα Φράγματα, όπου μέσα εκεί εμπλέκονται πανεπιστημιακοί, εταιρίες, στελέχη από κατασκευαστικές εταιρείες, παλιοί δημόσιοι υπάλληλοι, ώστε να αξιολογούνται αυτά τα έργα, αν πραγματικά αξίζουν τον κόπο να υλοποιηθούν. Αυτά τα πράγματα δεν υπήρχαν παλιά. Δηλαδή θέλω να πω πολλά πράγματα έχουμε εικόνες απ' το παρελθόν, αλλά τουλάχιστον πρέπει να παρακολουθούμε τι γίνεται στη σύγχρονη, τώρα στην τρέχουσα περίοδο, η οποία εξελίσσεται και προφανώς θα δούμε και άλλα πράγματα μπροστά μας. Το καλό είναι ότι ενημερώνουν το Δήμο όλο αυτό το διάστημα ένα χρόνο που βρίσκονται κάθε φορά και όπου κολλούσαν ζητούσαν στοιχεία. Δηλαδή δεν μας ήρθε ξαφνικά απότομα αυτό. Ένα χρόνο είχαμε συνεχόμενες επικοινωνίες, απλές απορίες για εμάς, δύσκολες για αυτούς, οι οποίοι τα λύσαμε και θα δούμε και πού θα φτάσει και η δημοπρασία. Βάλανε 3 εκατομμύρια, θα δώσουν κάποιες προσφορές προφανώς θα πέσει το ποσό, δεν θα πάρει, θα πάρει κάποια έκπτωση και έχει μπει στο Εθνικό Πρόγραμμα του ΕΠΑ ανάπτυξης - χρηματοδότησης. Ότι τα δημόσια έργα καθυστερών, αυτό είναι γεγονός, έτσι;

Λυμπέρης Αλέκος: Εγώ ρώτησα, αν γινόταν μελέτη - κατασκευή, δεν θα ήταν εξασφαλισμένο 100% το έργο;

Κωνσταντίνιδης Πολυκράτης: Όχι, όχι. Οι μελέτες - κατασκευές είναι πως θα μπορεί να δει, ένας ιδιώτης πως θα αντιμετωπίσει ένα έργο. Ακριβώς γι' αυτό είπα για τις επιτροπές. Δηλαδή σας είπα οι μελέτες από 16 γίνανε 27. Είναι τεράστιο αυτά εδώ πέρα δεν προλαβαίνει να τα κάνει ένας ιδιώτης. Η μελέτη - κατασκευή σημαίνει κάνω ένα διαγωνισμό και υποβάλλω έτοιμη και την κατασκευή, αλλά όλα τα προγενέστερα, οι μελέτες ωρίμανσης πρέπει να προηγηθούν και αυτά δεν μπορεί να τα κάνει ο ιδιώτης. Η μελέτη - κατασκευή συνήθως είναι όταν υπάρχει μια ιδιαίτερη τεχνολογία την οποία δεν την έχει κανένας. Ένα φράγμα μπορεί να το κατασκευάσουν πολλές εταιρείες. Μικρές, μεγάλες και τα λοιπά. Οι μελέτες - κατασκευές είναι κατηγορίες έργων, που είναι ειδικά αυτοί που έχουν μια ειδική τεχνολογία. Παράδειγμα: Μια εποχή στη Σάμο γίνανε μελέτες - κατασκευές σε πρώτους 2 - 3 βιολογικούς. Εκείνη την εποχή ήταν 2 εταιρείες σε όλη την Ελλάδα, δεν υπήρχαν άλλες και το έπαιρναν

μελέτη - κατασκευή. Όσο απλώθηκε η τεχνολογία και η τεχνογνωσία μπήκε σε άλλη κατηγορία.

Πρόεδρος: Κύριε Δήμαρχε

Δήμαρχος: Εν πάση περιπτώσει δεν θα το αφήσουμε στην τύχη του και όπως παρακολουθείτε αυτά τα 2 χρόνια, δεν έχουμε αφήσει τίποτα στην τύχη του. Τα κυνηγάμε από πίσω ένα προς ένα, για να μπορέσουμε να έχουμε και το αποτέλεσμα. Και τα αποτελέσματα μιλάνε μόνα τους. Αν τα είχαμε αφήσει στην τύχη τους, δεν υπήρχε περίπτωση αυτή τη στιγμή να συζητάμε ούτε για το Φράγμα Καρβούνη ούτε για την παράκαμψη, η οποία βγαίνει στη δημοπρασία ούτε για το παραλιακό μέτωπο, το οποίο το γύρισε πίσω απ' ότι ξέρω ο Περιφερειάρχης, γιατί δεν του άρεσε η μελέτη και θα εμφανιστεί μέσα στο Γενάρη πάλι για να κάνουμε την διαβούλευση. Λοιπόν αυτά όλα, επειδή υπάρχει η εμπειρία στη Δημοτική αρχή, νομίζω ότι εμείς εδώ τα παρακολουθούμε ένα προς ένα καθημερινά. Ότι απορία υπάρχει τη λύνουμε και βήμα - βήμα προχωράμε, έτσι ώστε να μπορέσουμε να έχουμε τα καλύτερα αποτελέσματα, όχι για εμάς σήμερα, αλλά για τις επόμενες γενιές, που όπως καταλαβαίνετε είναι έργα, τα οποία δεν μπορούν να γίνουν σε μία μέρα. Θέλουν πολύ δουλειά, θέλουν παρακολούθηση και θέλουνε όπως σας είπα, να τα πάρεις ένα - ένα από πίσω, για να έχεις και το ανάλογο αποτέλεσμα.

Πρόεδρος: Κύριε Πανούσο.

Πανούσος Αρτέμης: Θέλω κι εγώ να αναφερθώ στο συγκεκριμένο έργο. Σήμερα έχει επιτευχθεί ένα βασικό βήμα, είμαστε μπροστά σε ένα γεγονός. Το Φράγμα Καρβούνη λοιπόν είναι ένα αίτημα και μια απαίτηση και ένας πόθος της τοπικής κοινωνίας εδώ και 30 χρόνια. Είναι ένα έργο το οποίο βασανίστηκε με λάθος αποφάσεις, με αναβολές και εγώ προσωπικά σαν μέλος αυτού του Δημοτικού Συμβουλίου, νιώθω πάρα πολύ χαρούμενος και πάρα πολύ περήφανος, που στη συγκεκριμένη στιγμή και στη συγκεκριμένη θητεία γίνεται ένα βασικό πρώτο βήμα για την υλοποίηση αυτού του τεράστιου έργου. Είμαι υποχρεωμένος και να επικροτήσω το Δήμαρχο και τη Δημοτική Αρχή για όλη την επιμονή από τις 14.01.2024, στις 14 μέρες θητεία, ήταν θέμα της νέας Δημοτικής αρχής το ξεκίνημα του έργου, η παρακολούθηση και η επανατοποθέτηση και η επαναδιεκδίκηση του έργου. Είμαι υποχρεωμένος βέβαια να ευχαριστήσω τον Βουλευτή Σάμου, γιατί κι αυτός πίστεψε σε αυτή τη διεκδίκηση και βοήθησε σημαντικά και βέβαια τα συναρμόδια Υπουργεία που αποδεικνύουν εμπράκτως, ότι με αυτή τη χρηματοδότηση νοιάζονται για ένα σοβαρό αναπτυξιακό έργο στην νησιωτική περιφέρεια και στο νησί μας. Από εκεί και πέρα συμφωνώ απόλυτα μαζί σας ότι έχει γίνει το πρώτο βήμα. Εγώ, κύριε Δήμαρχε, θα ήθελα να ευχηθώ μέσα από την καρδιά μου, στη δική μας θητεία είτε σε αυτή είτε στην επόμενη, να είμαστε σε θέση να βρεθούμε στη θεμελίωση αυτού του έργου. Αυτό νομίζω πώς πρέπει να είναι ένα στοίχημα όλων των εμπλεκομένων ανθρώπων που μπαίνουν σε αυτή τη διαδικασία. Ευχαριστώ.

Πρόεδρος: Ευχαριστούμε. Για το πρώτο θέμα, ενημερώσεις του κυρίου Δημάρχου, έχετε ερωτήσεις, συνάδελφοι ;

Πρόεδρος: Κύριε Κοσμα.

Κοσμάς Βασίλης: Να κάνω ένα σχόλιο;

Πρόεδρος: Να κάνετε.

Κοσμάς Βασίλης: Μια ευχή μάλλον. Εγώ θα ευχηθώ να είμαι εν ζωή όταν θα τελειώσει αυτό το έργο, γιατί λίγο αμφιβάλλω από παρόμοιες περιπτώσεις. Τη θεμελίωση πιθανόν να τη δούμε σύντομα, εύχομαι να τη δούμε σύντομα, αλλά το τελείωμα με προβληματίζει πολύ.

Πρόεδρος: Δύο λεπτά κύριε Κοντορούδα.

Κοντορούδας Γιάννης: Λοιπόν ενημερωτικά. Συμπλήρωση αυτών που είπε ο φίλος

μας, ο συνάδελφος ο Πολυκράτης. Όπως είπε πριν απαιτούνταν 16 μελέτες και είχαμε φτιάξει τις 9 και περίσσευαν ακόμα 7. Πριν φύγει ο Δήμαρχος ο Παναγιώτης Λυμπερης με είχε βάλει– γιατί δούλευα σαν ειδικό συνεργάτη – και είχαμε φτιάξει και είχαμε απευθυνθεί στο Υπουργείο Γεωργίας που έχει τον αποκλειστικό έλεγχο όπως και τώρα, για να μας χρηματοδοτήσουν για τις υπόλοιπες μελέτες. Οι υπόλοιπες μελέτες είχαν κοστολογηθεί τότε 380.000 ευρώ. Το έγγραφο το έχω επάνω, αλλά ο Δήμος Σάμου μας έφερε πίσω 30 χρόνια. 2ον. Από το Ταμείο Ανάκαμψης. Στο Ταμείο Ανάκαμψης πρόσφατα τον Οκτώβριο μήνα φέτος το 2025, ψηφίσανε κάτι τροπολογίες μέσα στη Βουλή, βάσει των οποίων Πολυκράτη, λόγω της κλιματικής αλλαγής που υπάρχει σε όλο τον κόσμο, πήρε αλλαγή όλο το σκηνικό το οποίο υπήρχε. Δηλαδή θα μπορούν στις μελέτες, όταν γίνει η μελέτη να υλοποιούνται με ΣΔΙΤ και θα συμμετέχουν σε αυτό διάφορες εταιρείες, όπως η ΤΕΡΝΑ, η οποία έφτιαξε στο νομό Ηρακλείου δύο φράγματα, τα οποία αυτή τη στιγμή λειτουργούν και αν αυτή τη στιγμή δεν υπήρχαν αυτά τα φράγματα, δεν θα είχε καθόλου νομός Ηρακλείου και η πόλη του Ηρακλείου, που έχει εκατοντάδες χιλιάδες κατοίκους. Και θα συμμετέχουν ακόμα και Πανεπιστήμια, γιατί στο παιχνίδι έχουν μπει και τα Πανεπιστήμια με τα ταμεία που έχουνε, τα ειδικά ταμεία των Πανεπιστημίων, όπου συμμετέχουν οι πανεπιστημιακοί.

Πρόεδρος: Ολοκληρώστε κύριε Κοντορούδα.

Κοντορούδας Γιάννης: Συγγνώμη, έχετε κάνει λάθος σε αυτό κυρία Πρόεδρε.

Πρόεδρος: Τα δύο λεπτά έχουνε ολοκληρωθεί.

Κοντορούδας Γιάννης: Σύμφωνα με, ... συγγνώμη δεν μπορώ να μιλήσω;

Πρόεδρος: Έχετε δύο λεπτά, τα οποία πέρασαν. Ολοκληρώστε.

Κοντορούδας Γιάννης: Μάλιστα, βγήκε το 2025, στις 21 Ιανουαρίου του 2025, ενώ το Δημοτικό Συμβούλιο που αποφάσισε τον Πρότυπο Κανονισμό, διότι στην αρχή του έτους το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να ψηφίζει τον Πρότυπο Κανονισμό λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου.

Πρόεδρος: Κύριε Κοντορούδα, είστε εκτός θέματος.

Κοντορούδας Γιάννης: Συγγνώμη, η ΚΕΔΕ, ... μην με διακόπτεις σας παρακαλώ!

Πρόεδρος: Είστε εκτός θέματος.

Κοντορούδας Γιάννης: Όχι, είμαι εντός θέματος.

Πρόεδρος: Για το Φράγμα.

Κοντορούδας Γιάννης: Κατ' αρχήν δεν αποφασίζετε εσείς.

Πρόεδρος: Φυσικά και εγώ αποφασίζω.

Κοντορούδας Γιάννης: Λοιπόν όπως αντιλαμβάνεστε...

Πρόεδρος: Σας αφαιρώ λοιπόν τον λόγο και προχωράμε στο επόμενο θέμα.

Κοντορούδας Γιάννης: Δεν με αφήνετε τίποτα, θα τα πω χωρίς ...

Πρόεδρος: Προχωράμε λοιπόν στο τρίτο θέμα.

Κοντορούδας Γιάννης: Σε κλειστό μικρόφωνο.

Πρόεδρος: Μην με αναγκάστε να σας αποβάλλω από την αίθουσα για δεύτερη φορά.

Κοντορούδας Γιάννης: Η οποία λαμβάνεται με απλή πλειοψηφία...

Πρόεδρος: Κύριε Κοντορούδα, παρακαλώ πολύ ολοκληρώστε.

Κοντορούδας Γιάννης: Σε κλειστό μικρόφωνο.

Πρόεδρος: Παρακαλώ πολύ, διαφορετικά θα σας ζητήσω να αποχωρήσετε απ' την αίθουσα.

Κοντορούδας Γιάννης: ... κανονισμό λειτουργίας ... που είναι άκυρος.

Πρόεδρος: Αυτό δεν το αποφασίζετε εσείς κύριε Κοντορούδα, ποιος κανονισμός είναι άκυρος ή όχι.

Κοντορούδας Γιάννης: Ωστε μου αφαιρείτε το λόγο;

Πρόεδρος: Ναι.

Κοντορούδας Γιάννης: Αυτά ήτανε κόλπα του Μουσολίνι.

Πρόεδρος: Δεν πειράζει. Να με καταγγείλατε στην Αποκεντρωμένη. Ευχαριστώ πάρα πολύ. Συνεχίζουμε και θα ήθελα συνάδελφοι, να προχωρήσουμε στο 3ο θέμα ημερήσιας διάταξης.

Κοντορούδας Γιάννης: Σε κλειστό μικρόφωνο.

Πρόεδρος: Σας έχω αφαιρέσει τον λόγο του κύριε Κοντορούδα και αν συνεχίσετε να διακόπτετε τη συνεδρίαση θα ζητήσω την αποβολή σας.

Κοντορούδας Γιάννης: Θα φύγω. Για αποφάσεις που παίρνει το Δημοτικό συμβούλιο... είναι εκτελεστές...

Πρόεδρος: Κύριε Κοντορούδα τα παράπονά σας στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση, όπου μπορείτε να προσφύγετε. Ευχαριστούμε πολύ.

Κοντορούδας Γιάννης: Είστε εκτός τόπου και χρόνου. Οι δικηγορίες αλλού.

Πρόεδρος: Ευχαριστούμε πολύ.

Κοντορούδας Γιάννης: Παρακαλώ κύρια μου. Να είστε καλά...

Πρόεδρος: Θα ήθελα, συνάδελφοι, να αφήσουμε για το τέλος το 2ο θέμα ημερήσιας διάταξης, επειδή έχει οπτικοακουστικό υλικό και να προχωρήσουμε στα επόμενα θέματα αν δεν έχετε αντίρρηση. Υπάρχει αντίρρηση σε αυτό;

ΘΕΜΑ 2^ο Ημερήσιας Διάταξης: Ενημέρωση για το κληροδότημα ΜΑΝΤΑΛΙΔΗ.

(Σημειώνεται ότι στο παρόν θέμα αποκρύπτονται πληροφορίες για λόγους προστασίας δεδομένων που αφορά σε δημοτικά περιουσιακά στοιχεία)

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενη το δεύτερο (2ο) θέμα της ημερησίας διάταξης, είπε προς τα μέλη του Συμβουλίου τα εξής:

Πρόεδρος: Τώρα να γίνει και μία ενημέρωση για το κληροδότημα Μανταλίδη αν δεν έχετε αντίρρηση. Να σας πω εισαγωγικά ότι, σε εκτέλεση της απόφασης που είχε λάβει η Δημοτική Επιτροπή, είχε οριστεί μία τετραμελής επιτροπή, οι 3 εκ των 4 μελών πήγαμε στην (...) διότι το 4ο μέλος, ο υπηρεσιακός παράγοντας δεν μπορούσε να έρθει για προσωπικούς λόγους. Ήταν παρών και ο Δήμαρχος κατά το άνοιγμα και την επιθεώρηση του ακινήτου. Απομείναμε μετά οι 3 της επιτροπής για την απογραφή, θα δείτε και το οπτικοακουστικό υλικό σε λίγο. Υπήρχαν τα αντικείμενα που καταγράφονται στην διαθήκη. Ο διαθέτης ανέφερε μόνο κάποιους (...) αξίας, νομίζω ότι ήτανε πολλά περισσότερα αντικείμενα αξίας αυτά που υπήρχαν μέσα, ειδικά (...) αρκετά, θα δείτε ότι είχε και κάποιους (...) που αφορούσαν (...) και αρκετά θεωρώ (...). Τώρα βέβαια αυτές είναι ειδικές μου εκτιμήσεις, δεν είμαι ειδικός φυσικά, αλλά αρκετά (...), τα οποία πιστεύω ότι είναι και αυτά κάποιας αξίας, μαζί με κάποια φυσικά οικιακά σκεύη, μαχαιροπήρουνα και τα λοιπά, που δεν ξέρω αν είναι (...) ή όχι. Το ακίνητο σε γενικές γραμμές ήτανε σε καλή κατάσταση θα το δείτε και εσείς, με μία εξαίρεση την είσοδο που είχε κάποιες φθορές πιστεύω ο σοβάς ότι είναι, όχι εσωτερικά δομικά στοιχεία, το υπόλοιπο σπίτι ήταν σε μια καλή κατάσταση. Τα έπιπλα φανταστείτε που ήτανε στο σαλόνι ήτανε και καλυμμένα με σεντόνια λες και τα είχαν αφήσει οι άνθρωποι έτσι ώστε να αναχωρίσουν για ταξίδι. Αυτό που ήταν σε μια αναστάτωση ήταν η κουζίνα που είχε αρκετές θήκες, πράγματα που ας πούμε ήθελαν ψυγείο και υπήρχε αρκετή αναστάτωση και στο γραφείο επίσης. Κατά τα λοιπά στην κρεβατοκάμαρα υπήρχαν μοναχά είδη ιματισμού και θα δείτε ότι και στο γραφείο, πέρα από μια (...) και κάποια επιστολόχαρτα και φυσικά τα προσωπικά έγγραφα του διαθέτη, (...) και τα λοιπά, δεν υπήρχαν ιδιαίτερα άλλα στοιχεία. Από μια πρώτη αναζήτηση που κάναμε – γιατί για τον Μανταλίδη δεν γνωρίζαμε και πολλά πράγματα η αλήθεια είναι και δεν είχαμε στοιχεία – βρήκαμε ότι ήταν ένας (...), ο οποίος είχε έδρα το (...), είχε αρκετές εταιρείες και στο (...) και στην (...) απ' ότι φαίνεται και είχε μάλιστα δωρίσει ακίνητα εκτός από το Δήμο Δυτικής και στο Δήμο του (...) και στο Δήμο του (...). Ο Δήμος του (...) φαίνεται πολύ καλύτερα οργανωμένος από κάθε Δήμο στη χώρα μας έχω να σας πω, διότι βρήκαμε πάρα πολλά αρχεία προ του 60 ακόμα, και από το Εμπορικό επιμελητήριο στο (...) και από την Κυβέρνηση στο (...), δημοσιευμένα στο διαδίκτυο, με πάρα πολύ εύκολη αναζήτηση, τα οποία δίνουν αρκετές πληροφορίες για την οικογένεια και την εμπορική δραστηριότητα και αυτά θα μπορούμε να τα ανασύρουμε προκειμένου να φτιάξουμε ένα ιστορικό. Ενημερωτικά και μέχρι να ετοιμαστεί το βίντεο θα σας πω, ότι στην διαθήκη αυτό που ανέφερε ο Μανταλίδης είναι ότι, επιθυμεί τα αντικείμενα που κοσμούν το σπίτι, να κοσμήσουν την αίθουσα του Γηροκομείου. Καταρχάς γνωρίζετε ότι έχει αφήσει και 360.000 € προκειμένου να αναγερθεί Δημοτικό Γηροκομείο, το οποίο θα είναι ιδιοκτησίας ιδρύματος που πρέπει να φτιάξει ο Δήμος. Δηλαδή έχουμε λίγο δρόμο τώρα μπροστά μας, θα σας εξηγήσω και τα νομικά της διαδικασίας. Και επιθυμεί η αξιοποίηση του ακινήτου, εάν δηλαδή ενοικιαστεί, όλα τα έσοδα να πηγαίνουνε προς την ενίσχυση, αξιοποίηση και επέκταση του Γηροκομείου και όσα αντικείμενα είχε μέσα να κοσμήσουν την αίθουσα συνεστίας

και αναγνυκής του Γηροκομείου. Όπως αντιλαμβάνεστε τα 300 χιλιάδικα την σήμερα δυστυχώς δεν φτάνουν για ανέγερση, επομένως θα σας ενημερώσει και ο Δήμαρχος, υπάρχει μια συνεννόηση με τον Σεβασμιότατο, στο οικόπεδο που φιλοξενείται ήδη το Γηροκομείο, να υπάρξει μια πτέρυγα κατακοίτων, η οποία θα ανεγερθεί – υπάρχουν ήδη οι αδειοδοτήσεις, οι οικοδομικές άδειες – και αυτή η αίθουσα κατακοίτων να χρηματοδοτηθεί απ' αυτό το κληροδότημα των 360.000 € και φυσικά να ονομαστεί και η πτέρυγα του Γηροκομείου «Μανταλίδη». Τώρα όσον αφορά τα αντικείμενα, καταλαβαίνετε ότι, κάποια (...) δεν θα μπορέσουν να φιλοξενηθούν φυσικά σε αυτό το χώρο για ευνόητους λόγους. Πιστεύω όμως ότι αφού αποσπαστούν, θα μπορέσουν να φιλοξενηθούν σε ένα χώρο που θα αποφασίσει ο Δήμος και το Δημοτικό Συμβούλιο για να εκτεθούν και να υπάρχει έτσι και μία ιστορική αναδρομή στο Μανταλίδη. Αυτά για την ώρα. Αν θέλετε ας παρακολουθήσουμε το βίντεο και τις φωτογραφίες και μετά να σας πω λίγο τις διαδικασίες που πρέπει να ακολουθήσουμε για τα περαιτέρω.

(Ακολουθεί προβολή οπτικοακουστικού υλικού)

Πρόεδρος: Νομίζω ότι πήρατε μια ιδέα, παρέλκει να να σας δείξουμε τις φωτογραφίες τώρα, μία προς μία. Η διαδικασία που θα πρέπει να ακολουθήσουμε, είναι να συνεννοηθούμε με την Αποκεντρωμένη να βρεθεί εκτιμητής εφοριακός ο οποίος θα έρθει να εκτιμήσει όλα τα αντικείμενα, αυτό γίνεται κατά το νόμο παρουσία αστυνομικού οργάνου, εμείς έχουμε κάνει φυσικά μια πρώτη απογραφή πραγμάτων, ό,τι βλέπαμε το έχουμε καταγράψει. Από εκεί και μετά, επειδή τροποποιείται κατά μέρος η Διαθήκη, θα πρέπει να ζητήσουμε δικαστικά αυτό να επιτραπεί. Το σπίτι φαίνεται να είχε ανοιχτεί κάποια στιγμή για να διορθωθεί ένα ζήτημα που είχαν, αλλά δεν φαίνεται να ήτανε βανδαλισμένο, ούτε παραβιασμένο πέραν της πόρτας, όπως βλέπετε και όλα τα πράγματα φαίνεται να είναι μέσα ή πολλά τέλος πάντων. Και από εκεί και μετά, τώρα αφού κάνουμε και αυτό το δικαστήριο, μάλλον αφού απογραφούν τα πράγματα θα μπορέσουμε να πάρουμε μια απόφαση να τα φέρουμε τουλάχιστον εδώ να είναι φυλαγμένα, για να μπορέσει να αδειάσει το σπίτι, να ανακαινιστεί και από εκεί και μετά, να ζητήσουμε να επιτραπεί η ελαφρά τροποποίηση της διαθήκης.

Πρόεδρος: Φύλαξη θα βρούμε τώρα χώρο κατάλληλο και τα λοιπά, ιματισμός δεν υπάρχει. Η βούληση του διαθέτει είναι να κοσμήσουν το χώρο αυτά του Γηροκομείου, οπότε ενδεχομένως μπορεί να πάει κατευθείαν στο Γηροκομείο.

Μαρνέζος Βαγγέλης: Σε μια αναζήτηση που έκανα εγώ κάποιας εταιρείας, που αναλαμβάνει την περιποίηση των επίπλων που υπάρχει εκεί και ένα μικρό καθαρισμό δηλαδή και μπορεί να αναλάβει και τη μεταφορά τους προς τη Σάμο, έχω ζητήσει κάποιες προσφορές, κάποιοι δεν έχουν απαντήσει λόγω ότι τους είπα, ότι είναι πολύ παλιό και τέτοια. Τέλος πάντων παρ' όλα αυτά υπάρχουν εταιρείες που μπορούν να αναλάβουν τον καλλωπισμό των επίπλων και τη μεταφορά και το πακετάρισμα γενικά.

Πρόεδρος: Οπότε απογραφή, μετά το δικαστήριο και μετά θα δούμε αν θα φιλοξενήσουμε κάποια από αυτά τα πράγματα, ιδίως τα (...) περιεχομένου. Νομίζω ότι θα υπάρξει κάποιος χρόνος που θα απαιτηθεί γι' αυτές τις διαδικασίες όπως καταλαβαίνετε, αλλά το βασικό πιστεύω ότι είναι το να φύγουν τα πράγματα από εκεί, να έρθουν να φυλαχθούν και τα υπόλοιπα είναι κάτι που θα μπορέσει να γίνει.

Λυμπερή Αλέκος: Λίγο, λίγο ησυχία! Ενημερωτικά να σας πω κάποια πράγματα.

Επειδή τυγχάνει στην Τοπική Αυτοδιοίκηση να είμαι είναι απ' το 1983, ειδικά το Μανταλίδειο, το θέμα του Μανταλίδη και το κληροδότημα του Μανταλίδη, μας απασχόλησε από τότε και η διαθήκη του Μανταλίδη είναι από το 1978. Λοιπόν στο διάστημα αυτό, δεν θα καθίσω να σας πω λεπτομέρειες, θα καταθέσω κάτι στα

πρακτικά, θέλω να το φωτοτυπήσεις και να μου δώσεις αντίγραφο. Στο διάστημα λοιπόν αυτό, επειδή μέσα στην κληρονομιά του Μανταλίδη υπήρχε και ο αδερφός Μανταλίδης, τότε ήταν ο Σταύρος αν δεν κάνω λάθος, αυτός είναι ο Σταύρος, υπήρχε και ο αδερφός Μανταλίδης, μπήκε και το δημόσιο στη μέση, μπήκε και ο Δήμος (...) στη μέση και φτάσανε σε ένα σημείο και μάλιστα πριν τον ενιαίο Δήμο, είχαν φτάσει σε ένα πάρα πολύ καλό σημείο να ξεμπερδέψει η όλη υπόθεση. Με τον ενιαίο Δήμο δεν προχώρησε τίποτα. Όταν αναλάβαμε εμείς, εγώ ήξερα ότι καταρχάς υπάρχουν κάποια κληροδοτήματα, εγώ όταν έφυγα από το γραφείο, άφησα ένα φάκελο που έγραφα πάνω «Κληροδοτήματα» και ήταν ενημερωτικός. Τώρα από εκεί και πέρα τι έγινε και πόσο ενημερώθηκαν δεν το ξέρω αυτό. Όμως θα πω το εξής. Το 2023 αφού είχαμε ξεμπερδέψει απ' όλα τα προβλήματα που είχαμε σαν Δήμος, εγώ ανέθεσα στο Νομικό μας Σύμβουλο να κάνει μια έρευνα και να δούμε τι μέλλει γενέσθαι ειδικά με το Μανταλίδειο κτήριο, το κληροδοτήμα αυτό. Την έχω την γνωμοδότηση, γι' αυτό θέλω να την καταθέσω και μάλιστα ήρθα σε επαφή και με τον πρώην διαχειριστή, γιατί έχει αλλάξει ο διαχειριστής τηλεφωνικά, δεν έχω πάει στο κτήριο και δεν τον έχω γνωρίσει τον άνθρωπο. Πληρώναμε σαν Δήμος τα κοινόχρηστα, τα πληρώνεται ακόμα και θα τα πληρώνουμε γιατί είναι δικό μας το κτήριο.

Πρόεδρος: Θα σας πω ότι πλήρωνε ο Δήμος κι ένα περιοδικό που έπαιρνε ο Μανταλίδης, δεν ξέρω γιατί.

Λυμπέρης Αλέκος: Σε κάθε περίπτωση τα πληρώναμε αυτά γιατί ήμασταν υποχρεωμένοι να τα πληρώνουμε. Δεν είχαμε κάποιο πρόβλημα όπως προέκυψε τώρα να πέφτουνε οι σοβάδες και τέτοια, να αναγκαστούμε να τρέξουμε. Ένα πρόβλημα υπήρξε με κάποια υδραυλικά μέσα που αν δεν κά-νω λάθος επί τηρείας του κυρίου Αγγελόπουλου, εν πάση περιπτώσει επί ενιαίου Δήμου, ανοίχθηκε όπως είπατε κι εσείς και επισκευάστηκε η βλάβη γιατί πήγαιναν τα νερά στο κάτω διαμέρισμα. Επισκευάστηκε η βλάβη και ξανακλείστηκε. Άρα λοιπόν εμείς σαν Δημοτική αρχή, είχαμε ξεκινήσει αυτή την ιστορία και μάλιστα, όπως το είπα και σε σένα προσωπικά Πρόεδρε, ο υπεύθυνος δικηγόρος ο οποίος είναι ο Ανδρέας ο Κοντογιάννης, στο Κολωνάκι, ο οποίος με είχε ταλαιπωρήσει αρκετά, γιατί δίναμε ραντεβού πήγαινα και ξαναπήγαινα και ξαναπήγαινα, εν πάση περιπτώσει αυτό γινότανε μέσα στο 2023. Καταφέραμε και ήρθαμε σε επαφή, ο οποίος μου είπε: Δεν θα πάτε στο κτήριο, εάν δεν έχετε δικαστικό κλητήρα. Πράγμα που στο μετέφερα και θεωρήσατε ότι δεν χρειάζεται. Εν πάση περιπτώσει αυτός μας υπέδειξε το τι πρέπει να κάνουμε. Λοιπόν να μην λέω πολλά. Υπάρχουν εδώ ο Κοντογιάννης ο δικηγόρος αυτός, μεγάλος σε ηλικία, πιστεύω να είναι ζωή γιατί ήταν και ο γιος του στο ίδιο δικηγορικό γραφείο, ο οποίος έχει όλη τη διαθήκη, είχε παραστεί στις όποιες δίκες είχαν γίνει και από εκεί και πέρα πιστεύω θα είναι χρήσιμο να σας βοηθήσει. Και υπάρχουν και άλλα και κληροδοτήματα, αλλά αυτό που θέλει ο Μανταλίδης να γίνει Ίδρυμα, να γίνει Γηροκομείο με τα 300 χιλιάρικά και τη στιγμή που υπάρχει Γηροκομείο εκκλησιαστικό, πιστεύω ότι είναι θέμα. Και μάλιστα να γίνει Γηροκομείο, αφού του παραδώσουμε και του δώσουμε εμείς χώρο δικό μας, είναι ένα μπλεγμένο θέμα...

Πρόεδρος: Γι' αυτό λέμε να ζητήσουμε να μας επιτραπεί...

Λυμπέρης Αλέκος:... το οποίο το κληρονομήσαμε εμείς, δηλαδή στα 10 χρόνια που ήταν ενιαίος ο Δήμος, αυτό είχε θαφτεί τελείως. Το κληρονομήσαμε εμείς, πήγα να το ξεκινήσω εγώ το 2023, μετά από όλες τις φασαρίες αυτές που είχαμε με τα προβλήματα, να ιδρύσουμε το Δήμο, να να, να, και το είχα ήδη ξεκινήσει. Σας λέω λοιπόν, σε ποιο σημείο το είχα πάει, με ποιους είχα μιλήσει, τι πρέπει να γίνει, ο Ανδρέας ο Κοντογιάννης, δεν θυμάμαι τη διεύθυνσή του, αλλά άμα θα μπειτε θα το βρείτε, καλά είναι να έχετε μια επαφή μαζί του.

Πρόεδρος: Αυτά συνάδελφοι.

ΘΕΜΑ 3^ο Ημερήσιας Διάταξης: Απόρριψη αρχιτεκτονικής μελέτης επιβατικού σταθμού Λιμένα Καρλοβάσου από το αρχιτεκτονικό συμβούλιο.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενη το τρίτο (3ο) θέμα της ημερησίας διάταξης, έδωσε το λόγο στον **κ. Λυμπέρη Αλέξανδρο, Δημοτικό Σύμβουλο και Επικεφαλής της μείζονος αντιπολίτευσης της παράταξης «Συμμαχία Πολιτών»**, που πρότεινε το εν λόγω θέμα, ο οποίος είπε προς τα μέλη του Συμβουλίου τα εξής:

Λυμπέρης Αλέκος: Ευχαριστώ Πρόεδρε. Θα προσπαθήσω να είμαι πολύ σύντομος. Αναφερόμαστε στον Επιβατικό Σταθμό Καρλοβάσου, στο Λιμάνι Καρλοβάσου. Την αναγκαιότητα της δημιουργίας ενός τέτοιου σταθμού, κανένας δεν την αμφισβητεί και γι' αυτό λοιπόν το 2022, σαν προηγούμενη Δημοτική Αρχή, είχαμε ξεκινήσει τις προσπάθειές μας για να αναβαθμίσουμε αυτό που λέγεται Επιβατικός Σταθμός, γιατί δεν είναι Επιβατικός Σταθμός, είναι ένα σκέπαστρο εκεί πέρα, το οποίο ταλαιπωρεί όλο τον κόσμο. Ξεκινήσαμε λοιπόν σε συνεργασία με μελετητική εταιρεία και ήρθε στην κρίση του Δημοτικού συμβουλίου τον Αύγουστο του 2023, τραβάω τις σημειώσεις μου γιατί δεν θυμάμαι καλά τις ημερομηνίες. Λοιπόν τον Αύγουστο του 2023 ήρθε μία μελέτη, τέθηκε στην κρίση του Δημοτικού Συμβουλίου, το Δημοτικό Συμβούλιο, καθένας με την άποψή του σωστά ή λάθος την απέρριψε. Αφού λοιπόν την απέρριψε, δεν είχαμε να καταθέσουμε μελέτη προς την Αρχιτεκτονική Επιτροπή. Στο Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής Επιτροπής του Νομού μας κατατέθηκαν λοιπόν 3 πάλι νέες προτάσεις, από τις οποίες προκρίθηκε η μία. Αυτή λοιπόν η μία άργησε να κατατεθεί στο Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής Επιτροπής, διότι έπρεπε να ξεκαθαριστεί το masterplan του Λιμανιού, για να έχουμε όρους δόμησης. Πέρασε ένας χρόνος – είναι αυτά που λέμε με τις μελέτες και με τις διαδικασίες – ούτως ώστε να έχουμε ΦΕΚ για το masterplan και να έχουμε όρους δόμησης. Το Νοέμβριο που μας πέρασε, κατατέθηκε στην Αρχιτεκτονική Επιτροπή απ' το μελετητή, όχι απ' το Δήμο ή από το Λιμενικό Ταμείο, αλλά απ' το μελετητή, προς έγκριση η μελέτη, το αρχιτεκτονικό σχέδιο, η μελέτη λοιπόν με λίγα λόγια, που είχε περάσει, που είχε τύχει της έγκρισης του προηγούμενου Δημοτικού συμβουλίου. Δεν θυμάμαι αν ήταν ομόφωνα ή κατά πλειοψηφία, εν πάση περιπτώσει της έγκρισης αυτής. Στις 10 Δεκέμβριο συγκλήθηκε η Αρχιτεκτονική Επιτροπή και το απέρριψε. Αυτά, τουλάχιστον έχω σαν στοιχεία και δεν ξέρω αν κάνω λάθος, αν κάνω λάθος διορθώστε με και μακάρι να κάνω λάθος, διότι μπαίνουμε σε ταλαιπωρία, μπαίνουμε σε περιπέτειες και τι εννοώ μπαίνουμε σε περιπέτειες; Όταν έρχονται μελέτες στο Δημοτικό Συμβούλιο και το Δημοτικό Συμβούλιο εγώ θα πω, δεν έχει τη γνώση, δεν έχει την επάρκεια της γνώσης και την τεχνική επάρκεια και καταλήγει κάπου, πηγαίνουμε λοιπόν στην Αρχιτεκτονική, ούτε την Αρχιτεκτονική θέλω να υποβαθμίσω και να πω ότι δεν είναι αρμόδιο, ποιος είναι αρμόδιος; Η Αρχιτεκτονική είναι. Έρχεται λοιπόν η Αρχιτεκτονική και την απορρίπτει. Και λέμε λοιπόν τώρα, εμείς τι κάνουμε; Τι κάνουμε; Ξαναγυρνάμε στις παλιές; Κάνουμε καινούρια; Ξανά μανά τα ίδια; Και ποιος καταθέτει; Ο μελετητής. Εγώ πιστεύω ότι είναι λάθος να καταθέτει ο μελετητής, διότι το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής Επιτροπής, άλλο το να βλέπει έναν μελετητή, άλλο να βλέπει το Λιμενικό Ταμείο, που είναι και ο ιδιοκτήτης του έργου, είναι δικό μας το έργο γιατί είναι στο Λιμάνι μας, είναι στο Δήμο μας, είναι δικό μας έργο, αλλά ιδιοκτήτης είναι το Λιμενικό ταμείο. Ποιος λοιπόν πρέπει να καταθέσει και τι να καταθέσουμε; Δε μέφομαι κανέναν, το βάζω προς συζήτηση, να δούμε τι θα κάνουμε και πως θα προχωρήσουμε, ούτως ώστε να μην χάσουμε άλλο χρόνο. Σας λέω, από το 2022

φτάσαμε στο 2025, πάει το 2025 και δεν έχουμε κάνει τίποτα και μάλιστα, μας είχε βεβαιώσει τότε ο κύριος Κουτουλάκης ο Γενικός Γραμματέας Νησιωτικής Πολιτικής, ότι τη στιγμή που προβλέπεται και η στέγαση του Λιμεναρχείου, του Λιμενικού Σταθμού μάλλον, γιατί Λιμενικός Σταθμός είναι, η χρηματοδότηση θα είναι άμεση και τρέξετε τις διαδικασίες και μάλιστα μιλούσε για 2 εκατομμύρια αν δεν κάνω λάθος. Λοιπόν τι κάνουμε από εδώ και πέρα; Σαν Δημοτική Αρχή το έχετε αντιμετωπίσει; Σκέφτεστε τι θα κάνετε; Καινούργια μελέτη, θα περάσετε απ' το Συμβούλιο, Γιατί υπήρχε και μια μελέτη παλιά, μήπως πρέπει να την ξαναφέρουμε να επικαιροποιηθεί και από το σημερινό Συμβούλιο; Δεν ξέρω, άποψη εκφράζω, ερώτημα κάνω.

Πρόεδρος: Κύριε Δήμαρχε.

Δήμαρχος: Η απόφαση που είχατε πάρει το 2023 είναι κατά πλειοψηφία και έχει προτείνει την 2η πρόταση, την εναλλακτική. Έχουν υποβληθεί 2 προτάσεις, εναλλακτική η πρώτη και η δεύτερη. Είχατε εγκρίνει τότε το Συμβούλιο, το οποίο βέβαια δεν το δέχεται η Επιτροπή, διότι δεν έχει καμία δουλειά μας λέει το Συμβούλιο, να πάρει τέτοιες αποφάσεις, πρώτον. Δεύτερον: Μας στέλνει ένα απόσπασμα πρακτικού η Επιτροπή, θα σας τη διαβάσω για να καταλάβετε και με τι επιμέλεια είδε τις προτάσεις αυτές. *«Το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής της Περιφερειακής Ενότητας Σάμου του Υπουργείου Εσωτερικών της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, Τμήματος Διοίκησης Σάμου, δεν συμφωνεί με τη μελέτη που αφορά τον Επιβατικό Σταθμό Λιμένα Καρλοβασίου, διότι η μελέτη στερείται κεντρικής ιδέας, ικανής να ανταποκριθεί στην σπουδαιότητα ενός κτηρίου που θα αποτελέσει το πόσιμο»*. Λέει «το πόσιμο».

Πρόεδρος: Το «πόσιμο» νερό το έχουν γράψει.

Δήμαρχος: Σας το διάβασα για να καταλάβετε με τι αφέλεια προσέγγισε το γεγονός. Εν πάση περιπτώσει καταρχήν το πρώτο σφάλμα που κάνανε είναι ότι δεν ζητήσανε να παραστεί κανένας εκπρόσωπος από την δική μας Τεχνική Υπηρεσία. Ένα το κρατούμενο. Δεύτερον: Σε επαφή που ήρθαμε τηλεφωνικά κι εγώ και ο κύριος Καραγιαννίδης και είπαμε τις ενστάσεις μας και στη Ροδίτη και τα λοιπά, εκτιμήσαμε ότι δεν πρέπει να κάνουμε ένσταση για να πάει στο Συμβούλιο το Περιφερειακό γιατί εκεί θα κάνουμε κανένα χρόνο και έχουμε φτάσει στο σημείο το Γενάρη να ξανασυγκληθεί αυτή η επιτροπή, θα είναι και ο μελετητής εδώ, θα παραστεί και η Τεχνική Υπηρεσία και νομίζω ότι εκεί θα λυθεί και το θέμα, γιατί έχουμε φτάσει σε ένα σημείο να έχουμε σχεδόν έγκριση της χρηματοδότησης σε 1.900.000 €, για να μπορέσουμε να το υλοποιήσουμε. Προσπαθούμε δηλαδή με ήπιους τρόπους να μην το ανοίξουμε το θέμα, για να προλάβουνε τις ημερομηνίες, να το εγκρίνουνε στο Γενάρη, για να μπορέσει να προχωρήσει. Αυτή είναι η ενημέρωση που μπορώ να σας κάνω.

Λυμπέρης Αλέκος: Να ρωτήσω λοιπόν. Ήτανε λάθος που το Δημοτικό συμβούλιο πήρε απόφαση;

Δήμαρχος: Έτσι μας είπε η Αρχιτεκτονική Επιτροπή, δεν έχει καμία θέση το Συμβούλιο να πάρει αποφάσεις.

Λυμπέρης Αλέκος: Η Αρχιτεκτονική λοιπόν Επιτροπή το λέει τώρα αυτό, δεν το είπε τότε.

Δήμαρχος: Εντάξει.

Λυμπέρης Αλέκος: Ένα αυτό. Δεν το είπε πριν 2 χρόνια, 3 χρόνια το λέει τώρα, έτσι; Εγώ λοιπόν θέλω το εξής. Το ότι ο Δήμος έχει μπει στη μέση τώρα και με την Τεχνική Υπηρεσία, πιστεύω ότι είναι το σωστό, αλλά δεν ήταν σωστό όμως να κατατεθεί προς έγκριση από το μελετητή, έπρεπε να κατατεθεί ή από το Λιμενικό Ταμείο ή από το Δήμο για να έχει παρουσία η Τεχνική μας Υπηρεσία. Δηλαδή έγινε

ερήμην μας.

Δήμαρχος: Έγινε ερήμην μας, έγινε.

Λυμπέρης Αλέκος: Άρα λοιπόν έγινε ερήμην μας, γιατί κατατέθηκε από το μελετητή, ούτε ο μελετητής ήταν εκεί.

Δήμαρχος: Έγινε ερήμην μας και έγινε λάθος, το αναγνωρίσανε κιόλας, ότι έπρεπε να έχει παραστεί τουλάχιστον η Τεχνική Υπηρεσία.

Λυμπέρης Αλέκος: Ποιος την κάλεσε;

Δήμαρχος: Δεν την καλέσανε.

Λυμπέρης Αλέκος: Δεν την κάλεσε κανένας, διότι δεν κατατέθηκε, αυτό επιμένω, δεν κατατέθηκε απ' το Δήμο ή απ' το Λιμενικό Ταμείο, κατατέθηκε απ' τον μελετητή και εδώ είναι το λάθος. Εν πάση περιπτώσει αυτός ο τρόπος, έτσι όπως το έθεσε ο Δήμαρχος, πιστεύω ότι θα ξεμπλοκάρει και θα το δούμε.

Πρόεδρος: Κύριε Πολυκράτη σε ένα μικρόφωνο για να ακούγεστε.

Κωνσταντινίδης Πολυκράτης: Στην Αρχιτεκτονική Επιτροπή για οποιοδήποτε κατατίθεται από τον ιδιοκτήτη, είτε είναι οικόπεδο του χώρου. Κατατέθηκε απ' τον ιδιοκτήτη και ιδιοκτήτης είναι το Λιμενικό Ταμείο στη χερσαία ζώνη, αυτός τα διαχειρίζεται. Απλώς ο μελετητής δεν παρέστη. Όταν γίνεται λοιπόν μια επιτροπή στην Αρχιτεκτονική, παρίσταται πάντα και ο ιδιώτης μηχανικός που εκπροσωπεί τον ιδιοκτήτη σε τυχόν παρατηρήσεις.

Λυμπέρης Αλέκος: Παρέστη;

Κωνσταντινίδης Πολυκράτης: Δεν παρέστη. Πρέπει να τον είχανε καλέσει να του πούνε: Εντάξει πες μας εδώ τι είναι και τα λοιπά. Λοιπόν συνήθως γίνονται τροποποιήσεις παρουσία του, για να μπορέσει να προχωρήσει. Αυτοί ήτανε τελείως κάθετοι και τελείως ανεκδιήγητοι και η πρόταση ήτανε αυτή που υποβλήθηκε και ήτανε σύμφωνη με την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, δεν άλλαξε μελέτη. Η μελέτη που κατατέθηκε ήταν η ίδια με την απόφαση που είχε πάρει το Δημοτικό Συμβούλιο.

Κουκούλης Φανούρης: Ήτανε μέσα στη Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου εδώ αν θυμάμαι καλά.

Κωνσταντινίδης Πολυκράτης: Άλλο το ένα και άλλο τ' άλλο. Στην Επιτροπή την Αρχιτεκτονική δεν άλλαξε η μελέτη, είναι η πρόταση που είχε συμφωνήσει το Δημοτικό Συμβούλιο.

Δήμαρχος: Συγγνώμη, εν πάση περιπτώσει δεν το έχουμε αφήσει στην τύχη και απ' ότι βλέπετε το δουλεύουμε με έναν συναινετικό τρόπο, ώστε έτσι να βρεθεί η λύση για να μην πάει πίσω το έργο.

Πρόεδρος: Κύριε Κοσμα.

Κοσμάς Βασίλης: Εγώ έχω καταθέσει πολλούς φακέλους στην Αρχιτεκτονική Επιτροπή όταν ήμουνα σε αυτό το επάγγελμα, έτσι; Συνήθως απορριπτόταν μια μελέτη με κάποιες παρατηρήσεις, κάποιες διορθώσεις, ζητούσανε. Αν συνέβαινε να είναι ριζική η διαφωνία, δηλαδή η διαφωνία να είναι συνολική, τότε μας καλούσανε, στην πρώτη συνεδρίαση δεν μας καλούσανε ποτέ να παραستούμε, μόνοι τους συνεδρίαζαν τότε. Στη δεύτερη συνεδρίαση, μας καλούσαν να δώσουμε εξηγήσεις. Έτσι πάει το πράγμα. Αυτό που κάνατε έτσι είναι ο σωστός τρόπος. Αυτός είναι ο σωστός τρόπος. Τώρα το αν εμείς πήραμε καλώς την απόφαση τότε σαν Δημοτικό Συμβούλιο, καλώς την πήραμε γιατί εμείς ήμασταν οι κύριοι του έργου. Πώς θα το κάναμε; Δεν θα έχουμε γνώμη εμείς για ένα έργο, αν μας αρέσει ή όχι; Κάθε άνθρωπος ο οποίος βγάζει μια μελέτη για μια κατασκευή, πρώτα απ' όλα πρέπει να το αρέσει εκείνου, δεν μπορεί να κάνεις κάτι το οποίο να σου είναι ξένο και να μην θες να το δεις. Καλώς κάναμε και την πήραμε την απόφαση. Νομίζω όμως ότι θα ξεμπλοκάρει το πράγμα, δε νομίζω ότι θα πάει πολύ. Ίσως επειδή είναι βέβαια ένα

δημόσιο έργο, ένα μεγάλο έργο υπάρχουν προθεσμίες, να έπρεπε και η Αρχιτεκτονική Επιτροπή να έχει καλέσει και το μελετητή και την Τεχνική Υπηρεσία από την πρώτη συνεδρίαση, ώστε να βρίσκανε μια λύση. Πιθανόν να προτείνουν κάποιες τροποποιήσεις στην αρχιτεκτονική μελέτη και να λήξει και εκεί το θέμα, αυτό ελπίζω δηλαδή.

Δήμαρχος: Έτσι θα γίνει ακριβώς και θα παραστούν όλοι τώρα οι ενδιαφερόμενοι, για να μπορέσουμε να το τελειώσουμε γιατί πραγματικά μας περιμένει πίσω η χρηματοδότηση και πρέπει να μπει μπροστά

Πρόεδρος: Αν δεν έχουμε άλλες απορίες, νομίζω δεν υπάρχουν.

Λυμπέρης Αλέκος: Όχι κλείνει το θέμα. Το κλείνω το θέμα εδώ, αλλά το βάζω για να δούμε με ποια διαδικασία θα το τρέξουμε, διότι μια απάντηση που μας ήρθε Βασίλη και λέει: Ότι στερείται, πώς το γράφει εδώ;

Πρόεδρος: Κεντρικής ιδέας.

Λυμπέρης Αλέκος: Ναι. Ιδέας για το τοπόσημο. Τι θα πει αυτό; Άρα λοιπόν σε εμάς που ζητήθηκε τότε να πούμε την άποψή μας, γιατί το έργο αυτό όντως ορίζει το τοπόσημο, λάθος κάναμε; Και αν κάναμε λοιπόν λάθος, να μην ξανάρθει στο Συμβούλιο, να αποφασίσει η Αρχιτεκτονική Επιτροπή για όλα. Όπως στο Μαραθόκαμπο. Έχει κολλήσει ο σινεμάς στο Μαραθόκαμπο – είμαι εκτός θέματος βέβαια – για τη σκεπή. Έλεος!

Πρόεδρος: κ. Σαγκιώτη.

Σαγκιώτης Γιάννης: Να έχετε υπόψη, ότι και ο Κώδικας και ο Καλλικράτης και ο Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων αναφέρει ότι, για την καλαισθησία της πόλεως έχει λόγο το Δημοτικό Συμβούλιο. Περί καλαισθησίας λοιπόν πρόκειται.

Δήμαρχος: Εγώ αυτό που σας ανέφερα δεν είναι απόφαση της Αρχιτεκτονικής Επιτροπής, ήταν μια άποψη ενός μέλους του Συμβουλίου της Αρχιτεκτονικής Επιτροπής. Δεν είναι, είδατε, σας διάβασα όλο το σκεπτικό, το οποίο σας είπα ότι για μένα είναι αφελέστατο. Δεν μπορεί μια τέτοια προσέγγιση να γίνεται και αυτό να γράφετε ένα σκεπτικό που είναι τρεις αράδες.

Κοσμάς Βασίλης: Κυρία Πρόεδρε να συμπληρώσω κάτι πάνω σε αυτά που είπε ο κύριος Λυμπέρης τώρα.

Πρόεδρος: Ναι κύριε Κοσμα.

Κοσμάς Βασίλης: Κάθε αρχιτεκτονική μελέτη συνοδεύεται από μία τεχνική έκθεση, μία τεχνική περιγραφή. Λες το λόγο για τον οποίο κάνεις ένα έργο, έχει αυτή τη μορφή, αυτό λέει τώρα. Αυτό που μας διάβασε ο Δήμαρχος, ότι στερείται κεντρικής ιδέας. Δεν ξέρω αν η περιγραφή περιλάμβανε το σκεπτικό με το οποίο είχαμε αποφασίσει εμείς τότε σαν Δημοτικό Συμβούλιο σε αυτή την αρχιτεκτονική μελέτη και πιθανόν να μην ήτανε επαρκής η τεχνική τεκμηρίωση, η τεχνική περιγραφή τέλος πάντων. Πάντως εμείς είχαμε κάποιο σκεπτικό με το οποίο αποφασίσαμε. Δεν το αποφασίσαμε ελαφρά τη καρδιά. Εξ άλλου είχε έρθει άλλη λύση πρώτα, θυμάσαι Αλέκο, ότι την πρώτη λύση την απορρίψαμε, ότι δεν ταίριαζε στη φυσιογνωμία της περιοχής. Υιοθετήσαμε τη δεύτερη λύση η οποία ταίριαζε, έμοιαζε κάπως με τα κτήρια του Τελωνείου, αυτά τα κτήρια από εκεί πλευρά ας πούμε, με τις στέγες τις συγκεκριμένες, γιατί ακριβώς έτσι είναι και η μορφή αυτού του κτηρίου και αυτό ήταν το σκεπτικό μας. Δεν ξέρω αν μεταφέρθηκε στην Αρχιτεκτονική Επιτροπή και αν το έχουνε πάρει υπόψη. Νομίζω ότι θα λυθούν όμως τα ζητήματα, αν ξανασυνεδριάσουνε.

ΘΕΜΑ 4^ο Ημερήσιας Διάταξης: Ενημέρωση για την χρηματοδότηση της μελέτης «Παράκαμψη Κάμπου Μαραθοκάμπου».

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενη το τέταρτο (4ο) θέμα της ημερησίας διάταξης, έδωσε το λόγο στον **κ. Βολακάκη Δημήτριο, Δημοτικό Σύμβουλο της μείζονος αντιπολίτευσης της παράταξης «Συμμαχία Πολιτών»**, που πρότεινε το εν λόγω θέμα, ο οποίος είπε προς τα μέλη του Συμβουλίου τα εξής:

Βολακάκης Δημήτρης: Ευχαριστώ κυρία Πρόεδρε. Ο διακαής πόθος της περιοχής του Μαραθοκάμπου, μετά το βιολογικό όπως γνωρίζουμε όλοι μας, είναι η παράκαμψη του Κάμπου Μαραθοκάμπου. Είναι ένα έργο που ενδέχεται, όταν πρώτα ο Θεός προχωρήσει, να δώσει λύσεις στον οικισμό του Κάμπου Μαραθοκάμπου, να μπορέσει να ομαλοποιήσει τη μεταφορά των ανθρώπων, από δρόμους οι οποίοι δεν μπορούν να δουλευτούν το καλοκαίρι έτσι όπως πρέπει, γιατί υπάρχει μεγάλη κυκλοφοριακή συμφόρηση, με τον τουρισμό που έχουμε και με τον κόσμο τον πάρα πολύ που έχουμε εκεί πέρα. Εμείς ως τότε Δημοτική αρχή, είχαμε έρθει σε επαφή με την Περιφέρεια, με τον κύριο Πανουράκη τότε που ήτανε Αντιπεριφερειάρχης και με τον κύριο Μουτζούρη, ο οποίος μας είχε φέρει σε μία επίσκεψή του στα Κουμαίικα στην Πλατεία των Κουμαϊίκων το 2021 ήταν αυτό, μία συμφωνία που είχε κάνει μαζί με τον κύριο Καρμανιώλο, έτσι ώστε να προσκομίσει μία προμελέτη που είχε γίνει τότε από τον Μανώλη Καρμανιώλο και από τότε μας είχε υποσχεθεί ότι θα το εντάξουνε για να μπορέσει το έργο αυτό κάποια στιγμή να γίνει η μελέτη. Το κοστολόγιο για τη μελέτη ήταν περίπου 360.000 ευρώ, από τότε και μετά παρ' όλο που το ζητούσαμε συνέχεια, έψαχνε να βρει, απ' ότι έλεγε, χρήματα έτσι ώστε να μπορέσει να το βάλει. Το είχε βάλει στους ΚΑΠ, μετά μας είπε μέχρι πέρυσι ήταν στους ΚΑΠ, μετά μας είπε ότι θα το βάλει στο ΠΔΕ, γιατί είναι πιο κατάλληλο χρηματοδοτικό εργαλείο, έτσι ώστε να μπορέσει να το δουλέψει και να το εντάξει. Πέρυσι το χειμώνα, τέτοια εποχή αν θυμάμαι καλά, είχε έρθει στην περιοχή του Μαραθοκάμπου, είχε πάει και στο σημείο και έψαχνε να δει από που θα ξεκινήσει ο δρόμος, λες και θα έβαζε την τσάπα να τον ανοίξει. Λοιπόν τώρα απ' ότι πληροφορούμαι από τον κύριο την Αντιπεριφερειάρχη, με τον οποίο έχω και προσωπικές επαφές ας πούμε και συζητάμε κάποιες φορές τα ζητήματα, μου είπε ότι «Και να κοντεύει και το βάλουμε στο ΠΔΕ» και τα λοιπά. Βέβαια, εγώ θέλω υπηρεσιακά μέσω του Δήμου, γιατί λογικά και εσείς ενδιαφέρεστε όπως ενδιαφερόμαστε κι εμείς, να ξέρουμε ακριβώς, θέλουμε να γνωρίζουμε κι εμείς και ο κόσμος τι γίνεται με αυτό το θέμα, γι' αυτό το φέραμε σήμερα και στο Δημοτικό Συμβούλιο στη Λογοδοσία, έτσι ώστε να έχουμε μία πιο έγκυρη πληροφόρηση. Ευχαριστώ.

Πρόεδρος: Κύριε Δήμαρχε.

Δήμαρχος: Η αναγκαιότητα του έργου για την περιοχή είναι δεδομένη. Εγώ τουλάχιστον που έχω ασχοληθεί όταν ήμουν και Δημοτικός Σύμβουλος του Μαραθοκάμπου, επί Δήμου Μαραθοκάμπου, από τότε συζητούσαμε για την παράκαμψη, η οποία παράκαμψη λέγαμε και πάρακαμψη δεν βλέπαμε. Η πληροφόρηση που έχω, κύριε Βολακάκη, είναι ότι το έργο έχει εγγραφεί στο ΠΔΕ το καινούργιο του 2026, η ενημέρωση είναι σημερινή απ' τον κύριο Ζαφείρη και θα δημοπρατηθεί εντός του 2026, οπότε νομίζω ότι είμαστε σε καλό δρόμο.

Πρόεδρος: Ναι κυρία Χατζίνη.

Χατζίνη Αγγελική: Η μελέτη...

Δήμαρχος: Η μελέτη 350.000 περίπου.

Πρόεδρος: Κύριε Λυμπέρη.

Λυμπέρης Αλέκος: Εγώ θα πω κάποια πράγματα γιατί έχουμε και ακροατήριο και πρέπει να τα λέμε στα ίσα και ανοιχτά. Όταν ιδρύθηκε ο Δήμος Δυτικής Σάμου το Σεπτέμβριο του 2019, κάναμε μία συνάντηση με τον Περιφερειάρχη και του ζητήσαμε 3 συγκεκριμένα πράγματα πρώτης προτεραιότητας. Ένα ήταν η παραλία. Το δεύτερο ήταν ο Κάμπος, η παράκαμψη το θέμα που φέρνει ο Βολακάκης. Και το τρίτο ήταν η παράκαμψη Καρλοβάσου. Λοιπόν στο μεν δεν του άρεσε η μελέτη, καλώς δεν του άρεσε η μελέτη είναι πιο ειδικός αλλά πάνε 4 με 4,5 χρόνια. Τώρα θα έρθει η καινούργια μελέτη. Στον Κάμπο ΠΑΡΕΛΚΥΣΤΙΚΑ το λέω κεφαλαία, παρελκυστικά λειτούργησε και φτάσαμε στο σημείο να λέμε, αλλάζουμε απ' τους ΚΑΠ και πάμε στους ΠΕΔ, Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων. Τι σημαίνει αυτό; Μία τετραετία προηγούμενη χαμένη. Μία τετραετία τώρα θα παίζουμε με τις μελέτες. Το «θα παίζουμε» δεν είναι ειρωνικό, διότι οι μελέτες θέλουν ένα χρονικό διάστημα. Όταν με βλέπετε και έχω κάποιες ενστάσεις, καταρχάς δεν στρέφονται στην Δημοτική Αρχή. Έτσι; Εγώ από την Δημοτική Αρχή θέλω την πίεση, την οποία πίεση δεν την είχα εγώ, δεν την είχα κάνει εγώ, έπρεπε εγώ να τους πιέσω τότε και όταν τους πίεσα, η απάντηση που πήραμε από την Περιφερειακή Αρχή ήταν: «Ότι μας δώσατε, θα πάρετε». Έτσι; Να τα λέμε λοιπόν αυτά και ας υπάρχει και οθόνη. «Ότι μας δώσατε». Τι θα πει αυτό; Δηλαδή θα χάσουμε άλλη μια τετραετία; Όταν λοιπόν λέμε μέσα στο 2026 ότι θα χρηματοδοτηθεί η μελέτη, πάει το 2026, πάει και αυτή η τετραετία. Ξεχάστε το έργο. Τουλάχιστον να πιέσουμε για την παραλιακή, στην οποία παραλιακή κινδυνεύει το παραλιακό μέτωπο του Καρλοβάσου, όπως κινδυνεύει όλο το βόρειο μέτωπο της Σάμου. Είδατε στον Άγιο Κωνσταντίνο, αν δεν ρίχναμε τα μπλόκια πέρσι - πρόπερσι θα έφευγε ο δρόμος. Μάλιστα τα μπλόκια μας τα είχανε δώσει για το τουριστικό καταφύγιο εδώ που έχουμε, μας τα είχανε δώσει και μετά μας τα πήρανε για να τα ρίξουν εκεί, γιατί ήτανε πρώτης προτεραιότητας ανάγκη. Λοιπόν αυτά είναι που με ανησυχούν εμένα. Όσον αφορά την παράκαμψη Καρλοβάσου και εδώ λοιπόν πέσαμε στη λογική, πέρασε η περιβαλλοντική μελέτη, πέρασαν τα 10 χρόνια, πρέπει να ξανακάνουμε περιβαλλοντική μελέτη, πιέσαμε, πιέσαμε, πήραμε πρόθεση σαν Δημοτική Αρχή, σαν προηγούμενη Δημοτική Αρχή, πήραμε υπόσχεση για 5 εκατομμύρια, τα 5 εκατομμύρια κατεβήκαμε τώρα στα 300 κάτω απ' τα 500, για να επικαιροποιήσουμε μελέτες, πράγματα τα οποία είναι αναγκαία και πρέπει να γίνουνε για να προχωρήσουμε, αλλά χάθηκε και χάνεται χρόνος. Δεν έχουμε περιθώρια για άλλη απώλεια χρόνου. Λοιπόν αυτό λέω και την αγωνία μου εκφράζω και θέλω να υπάρξει πίεση που σας λέω, από τη δική μου πλευρά, τη δική μας πλευρά, επειδή ήμασταν καλοπροαίρετοι, δεν είχαν την ανάλογη πίεση και να τα αποτελέσματα. Τίποτα άλλο.

Δήμαρχος: Εσείς τι καταλαβαίνετε, ότι δεν πιέζουμε; Αν δεν πιέσαμε, δεν θα είχαμε αυτά τα αποτελέσματα καταρχήν. Και να σας πω τώρα, δημοπρατείται άλλο ένα έργο, δημοπρατήθηκε μάλλον, το έργο των Δρακαίων με 2 εκατομμύρια από την Περιφέρεια. Πιέζουμε στο μέτρο του δυνατού που πιέζουμε και πήραμε.

Λυμπέρης Αλέκος: Μιλάτε για το Χέρομα ; Αυτό δεν ξαναδημοπρατήθηκε και δεν υπήρξε...

Δήμαρχος: Εν πάση περιπτώσει έχει αυτή τη στιγμή εργολάβο. Δημοπρατείται η μελέτη της παράκαμψης 400.000 ευρώ. Αξιολογούνται οι προτάσεις που έχουν κατατεθεί. Πώς δεν πιέζουμε; Τι δεν καταλαβαίνετε δηλαδή; Ότι όλα έρχονται εξ ουρανού; Εμείς πιέζουμε και έχουμε υιοθετήσει τα έργα ένα προς ένα και τα ακολουθούμε από πίσω. Αυτή είναι η διαδικασία που ακολουθούμε εμείς.

Λυμπέρης Αλέκος: Ακριβώς, ακριβώς. Εγώ όμως εντοπίζω και λέω δεν έχουμε χρόνο, για άλλο χαμένο χρόνο.

Δήμαρχος: Άλλη η ιστορία αυτή. Δεν μπορώ να τον φέρω το χρόνο πίσω, δυστυχώς προχωράει και προχωράμε και εμείς και γερνάμε κι εμείς.

Λυμπέρης Αλέκος: Όταν λοιπόν με βλέπετε και έχω τις αμφιβολίες μου και έχω τις ενστάσεις μου, είναι γιατί βλέπω ότι παρέρχεται ο χρόνος και δεν βλέπουμε έργα τα οποία τα έχουμε ανάγκη. Και τα 3 έργα τα συγκεκριμένα και τα 3 έργα είναι πρώτης προτεραιότητας και λέμε τώρα: Μελέτη στο ένα, μελέτη στο άλλο, δηλαδή, συμποσούνται όλα αυτά σε 1 εκατομμύριο. Όλα αυτά συμποσούνται και το Καρλόβασι και οι παραλιακές σε 1 εκατομμύριο. Δηλαδή στις δυο θητείες η Περιφέρεια μας έδωσε 1 εκατομμύριο;

Δήμαρχος: Και άλλα 2 στους Δρακαίους πάμε στα 3. Και άλλα 4,5 που θα πάρουμε οπωσδήποτε όταν τελειώσουν οι μελέτες, θα τα πάρουμε.

Λυμπέρης Αλέκος: Όταν τελειώσουν.

Δήμαρχος: Θα τα πάρουμε, θα τα τελειώσουνε κύριε Λυμπέρη μην στεναχωριέστε. Εμείς τα ακολουθάμε από πίσω. Καλή η αγωνία σας, καλός ο προβληματισμός σας, αλλά να ξέρετε ότι εμείς εδώ δεν καθόμαστε με σταυρωμένα τα χέρια, προχωράμε και δουλεύουμε στην κατεύθυνση να γίνουν αυτά τα έργα. Λέτε εμείς να μην θέλουμε να γίνουν τα έργα αύριο; Μακάρι να μπορούσαν αύριο να αρχίσουν να πέφτουνε τα μυστριά και τα λοιπά.

Λυμπέρης Αλέκος: Δεν μονοπωλούμε το ενδιαφέρον και τον πατριωτισμό, αγωνία καταθέτουμε. Έτσι;

Δήμαρχος: Ωραία κι εγώ μαζί σας. Την αγωνία τη δικιά σας την έχω κι εγώ. Εγώ ακόμα ένα παραπάνω γιατί θέλω να προχωρήσουν τα έργα.

Πρόεδρος: Νομίζω ότι οι πιέσεις που ασκούνται είναι και πάνω από τις αρμοδιότητες της Δημοτικής Αρχής, αλλά εννοείται ότι εφόσον αφορούν την χωρική μας αρμοδιότητα, ο Δήμαρχος δεν πρέπει να τα αφήσει στην τύχη του και δεν τα αφήνει.

ΘΕΜΑ 5^ο Ημερήσιας Διάταξης: Σχεδιασμός του Δήμου για την κατασκευή έργων υποδομής στον αγροτικό τομέα (π.χ. οδοποιία, άρδευση κλπ.).

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενη το πέμπτο (5ο) θέμα της ημερησίας διάταξης, έδωσε το λόγο στον **κ.Κοσμά Βασίλειο, Δημοτικό Σύμβουλο και Επικεφαλή της μειοψηφούσης παράταξης «Λαϊκή Συνσπείρωση»**, που πρότεινε το εν λόγω θέμα, ο οποίος είπε προς τα μέλη του Συμβουλίου τα εξής:

Κοσμάς Βασίλης: Βρισκόμαστε σε μια περίοδο που γίνονται αγροτικές κινητοποιήσεις σε όλη την Ελλάδα όπως γνωρίζετε. Το ίδιο γίνεται και στο νησί μας. Λοιπόν με αφορμή αυτές τις κινητοποιήσεις έβαλα αυτό το θέμα, γιατί ένα απ' τα ζητήματα που μπαίνει εδώ απ' τους αγρότες του νησιού, απ' τον Αγροτικό Σύλλογο, είναι τα έργα υποδομής στον αγροτικό τομέα, τα οποία, αξιόλογο έργο υποδομής στη Σάμο έχει γίνει απ' το 1995, που το τελευταίο ήταν η λιμνοδεξαμενή στη Βελανιδιά. Από τότε δεν έχει γίνει τίποτα που σημαίνει ότι έχουν περάσει 30 χρόνια, χωρίς να έχει υπάρξει ένα έργο σοβαρό. Το Φράγμα Καρβούνη που συζητούσαμε πιο μπροστά, εντάσσεται βέβαια σε αυτό, το καταλαβαίνω, αλλά επειδή η υλοποίησή του, ο χρόνος, δηλαδή που μέχρι να υλοποιηθεί μάλλον θα είναι μεγάλος, μια και πρόκειται για μεγάλο έργο, νομίζω ότι είναι ένα έργο το οποίο δεν μπορούμε να το κατατάξουμε στις άμεσες παρεμβάσεις της Τοπικής αυτοδιοίκησης σε αυτόν τον τομέα. Έργο στρατηγικής σημασίας όπως το εντάξαμε στο Υπουργείο, αλλά ο αγροτικός κόσμος του νησιού, της περιοχής ειδικά του Καρλοβάσου εδώ, γιατί αυτή η περιφέρεια ειδικά έχει ανάγκες μεγάλες από νερό, χρειάζεται έργα άμεσα. Μικρά, ας είναι πιο μικρά φράγματα, λιμνοδεξαμενές, δεν ξέρω τι μπορεί να είναι. Λοιπόν θέλω να σταθώ στο εξής. Είχαμε πέρσι επίσκεψη από τον τότε Υφυπουργό Αγροτικής Ανάπτυξης, τον κύριο Σταμενίτη και μας είχε πει για δύο προγράμματα. Το ένα προέβλεπε κατασκευή μικρών φραγμάτων. Και το άλλο προέβλεπε αγροτικές οδοποιίες. Είναι τέτοιου είδους έργα, μάλιστα το κόστος αν θυμάμαι καλά ήταν μέχρι 2 εκατομμύρια για τα φράγματα, δηλαδή τέτοιου είδους μεγέθους έργα. Πραγματικά αυτά τα έργα θα μπορούσαν να δώσουν κάποιες λύσεις στην περιοχή. Πού βρισκόμαστε όσον αφορά τα συγκεκριμένα προγράμματα, αν έχουν ξεκινήσει αν έχουν βγει, αν υπάρχουν προκηρύξεις, δεν ξέρω τι ακριβώς γίνεται. Τι σχεδιασμό έχει ο Δήμος να κάνει, όταν θα ανοίξουν αυτά τα προγράμματα, τι σκέφτεται τέλος πάντων ο Δήμος; Και κάτι άλλο, τι σκέφτεται ο Δήμος σχετικά με τη διαχείριση των υδάτων άρδευσης στην περιοχή μας. Εννοώ ότι γνωρίζετε το πρόβλημα που έχει προκύψει με τα ΤΟΕΒ εδώ στη δικιά μας περιοχή. Αν σκέφτεται ο Δήμος η διαχείριση να περάσει στο Δήμο ή αν θα διαιωνίζεται αυτή η κατάσταση, η οποία δυστυχώς δυσκολεύει όλο και χειρότερα την αγροτική παραγωγή στην περιοχή μας. Η περιοχή η δικιά μας έχει τεράστιες δυνατότητες παραγωγής αγροτικών προϊόντων, ειδικά στα οπωροκηπευτικά, αλλά το μεγάλο πρόβλημα είναι η έλλειψη νερού. Εγώ, από μια πρόχειρη έρευνα που έκανα με αφορμή αυτό το θέμα που έβαλα εδώ πέρα, πολύ πρόχειρη εδώ σε κάποια μανάβικα της περιοχής της δικιάς μας πηγά και ερώτησα, οι εισαγωγές που γίνονται στο νησί στο και στο Δήμο μας – μόνο σε 4 μανάβικα πηγά, δεν πηγά στα σούπερ μάρκετ δεν πηγά πουθενά – μιλάμε ότι ξεπερνούν μόνο σε αυτά τα μαγαζιά το 1 εκατομμύριο ευρώ το χρόνο, σε κηπευτικά που θα μπορούσαμε να τα παράγουμε, γιατί υπάρχει το νερό εδώ πέρα, αλλά δεν υπάρχουν έργα να μπορούν να το αξιοποιήσουν. Προσωπικά κι εγώ βάζω τον εαυτό μου μέσα σε αυτούς, υπάρχει αρκετός κόσμος που έχουμε χωράφια, μπορούμε να τα καλλιεργήσουμε και δεν έχουμε αυτή τη δυνατότητα. Θα μπορούσαμε να συνεισφέρουμε ο αγροτικός τομέας

στην περιοχή μας πάρα πολύ, σε τεράστιο βαθμό, αλλά δυστυχώς αυτή τη στιγμή έχουμε δεμένα τα χέρια μας. Μου ήρθε κάτι άλλο από ένα πολίτη εδώ της περιοχής, ότι όσον αφορά την αγροτική οδοποιία της περιοχής, η σήμανση είναι εντελώς ανύπαρκτη. Ένας άνθρωπος ο οποίος δεν είναι σχετικός και δεν γνωρίζει την περιοχή χάνεται εύκολα. Νομίζω ότι μια και είμαστε ένα μέρος που έχουμε και αρκετό τουρισμό, που περπατάει και κινείται στα βουνά, καλό θα είναι να δούμε τουλάχιστον σε βασικά σταυροδρόμια της αγροτικής οδοποιίας μια σήμανση, προκειμένου να βοηθάει ας πούμε αυτόν τον κόσμο.

Πρόεδρος: Κύριε Δήμαρχε.

Δήμαρχος: Όσον αφορά την αγροτική οδοποιία : Έχουμε υποβάλει τρεις προτάσεις στο Αγροτικής Ανάπτυξης που είχε ανοίξει το πρόγραμμα, της τάξης του 1,5 εκατομμύριου, 1.600.000 €. Τρεις προτάσεις εμείς, τέσσερις προτάσεις ο άλλος Δήμος. Σε επίσκεψή μου πριν φύγει ο κύριος Παπαγιαννίδης μου είπε of the record ότι, είχε προκριθεί μία πρόταση από εμάς και καμία απ' τον άλλο Δήμο, ακόμα όμως δεν μας έχει έρθει η απόφαση, οπότε δεν μπορώ να σου πω μετά βεβαιότητας πότε μια απόφαση από εδώ θα έρθει οπωσδήποτε. Τώρα ποια περιοχή είναι και πόσο ποσόν, το ποσόν το ξέρω είναι γύρω στις 500.000 €, αλλά πότε θα έρθει η απόφαση δεν μπορώ να το ξέρω, δεν έχω άλλη ενημέρωση πλην αυτής που σου λέω τώρα αυτή τη στιγμή.

Όσον αφορά το θέμα της άρδευσης : Υπάρχει μια μελέτη από τον τομέα της Αγροτικής Ανάπτυξης της Περιφερειακής Ενότητας, η οποία περιμένει να ανοίξουν προτάσεις για αυτά τα μικρά φράγματα που λες και τα λοιπά, τα οποία και εμείς μόλις ανοίξει θα είμαστε έτοιμοι να υποβάλουμε πρόταση. Το ΤΟΕΒ, το ξέρεις πολύ καλά, την προσπάθεια που κάναμε για να το ανασυγκροτήσουμε, δεν ευοδώθηκε, νομίζω ότι θα πρέπει να συνεχίσουμε όμως τις διαδικασίες είτε έτσι είτε αλλιώς, γιατί το ΤΟΕΒ εάν μείνει ακέφαλο όπως έχει μείνει, θα γίνει τσαλαμανιό, που λένε και στο χωριό, με το νερό. Ο ένας θα κάνει εκείνο που θέλει και το ίδιο θα κάνει και ο άλλος. Είναι ζητήματα τα οποία πρέπει να τα δούμε οπωσδήποτε, γιατί οι πόροι δεν είναι αρκετοί, είναι περιορισμένοι και αν κατασπαταλούνται κιόλας είναι ακόμα χειρότερα.

Όσον αφορά αυτό που είπες για τη θέμα της εισαγωγής των προϊόντων : γι' αυτό και ο καρκίνος θερίζει, γιατί έρχονται από χώρες ανεξέλεγκτες με φυτοφάρμακα, τα οποία είναι παρωχημένης εποχής. Ακόμα χρησιμοποιούν το παραθείο σε ορισμένες, ειδικά η γειτονική μας χώρα. Λοιπόν γι' αυτό πρέπει να προσέξει ο κόσμος γιατί δεν είναι τυχαίο αυτό που νέους ανθρώπους τους θερίζει ο καρκίνος. Τη διατροφή τους πρέπει να την προσέξουν πάρα πολύ καλά και να ξέρουν από που ψωνίζουν και τι ψωνίζουν, γιατί πραγματικά η κατανάλωση αυτή έχει φέρει πόνο στον κόσμο αυτόν.

Λοιπόν επαναλαμβάνω το θέμα της αγροτικής ανάπτυξης είμαστε παρόντες θα πάρουμε ένα κομμάτι. Στο θέμα της άρδευσης υπάρχουν αυτές οι μελέτες, που θα αξιοποιήσουμε όταν βγει κάποιο πρόγραμμα, γιατί ακόμα δεν έχει βγει από την Περιφερειακή Ενότητα, που έχουνε ετοιμάσει μελέτες για την άρδευση. Και το 3ο είναι ότι πρέπει να ανασυγκροτήσουμε της περιοχής τα νερά εδώ με το ΤΟΕΒ οπωσδήποτε. Συν Αθηνά και χείρα κίνει Βασίλη, πρέπει όλοι μαζί να προσπαθήσουμε. Το ξέρεις πολύ καλά κάναμε τρεις απόπειρες δεν βρεθήκανε. Τί να πω; Είναι σημεία των καιρών.

Πρόεδρος: Ναι κυρία Φιλίππη.

Φιλίππη Μαρία: Ο Βασίλης έκανε μια πολύ ωραία πάσα απόψε. Θέλει αξιοποίηση φυσικών πόρων, σωστά; Όπως το ύδωρ. Θέλει τοπικά προϊόντα με έξυπνες και πράσινες πολιτικές. Όλα αυτά εμπεριέχονται σε ένα πολύ χρήσιμο εργαλείο, που είναι το ΤΑΠΤΟΚ. Η τοπική ανάπτυξη με πρωτοβουλία των τοπικών κοινοτήτων, είναι το

πρόγραμμα 2021 - 2027, το οποίο χρηματοδοτείται μέσω του LEADER και έχει πάρα πολλά αναπτυξιακά και χρηματοδοτικά εργαλεία στην ανάπτυξη τέτοιων πρακτικών. Και θα ήθελα και εγώ να ρωτήσω το Δήμαρχο, αν έχουμε υποβάλει προτάσεις στο ΤΑΠΤΟΚ.

Δήμαρχος: Γιατί, το είδατε το πρόγραμμα εσείς να είναι στον αέρα;

Φιλιππή Μαρία: Φυσικά στο 21-27 και έχει ολοκληρη...

Δήμαρχος: Δεν υπάρχει, δεν έχει προκηρυχθεί ακόμα απ' την Περιφέρεια.

Φιλιππή Μαρία: πώς δεν υπάρχει; Το Βόρειο Αιγαίο ΤΑΠΤΟΚ το 21 - 27...

Δήμαρχος: Δεν υπάρχει προκήρυξη. Μα σε παρακαλώ τώρα ή θα με πιστεύεις ή θα με αμφισβητείς. Δεν έχει το παρακολουθώ εγώ περισσότερο από εσένα, γιατί έχει και αναπλάσεις πεζοδρομίων και δεν έχει προκηρυχθεί απ' την Περιφέρεια. Έχω μιλήσει με τον Πλακωτάρη πριν 3 μέρες.

Πρόεδρος: Κύριε Σαγκιώτη.

Σαγκιώτης Γιάννης: Και άλλο έργο. Ήδη συντάσσεται μελέτη κατασκευής καινούριου δικτύου άρδευσης από την Αγία Παρασκευή. Τις πηγές τις καθάρισαμε και βγάζουν τριπλάσια ποσότητα, βγάζουν περίπου 60 κυβικά την ώρα οι πηγές της Αγίας Παρασκευής πάνω απ' τους Τσουρλαίους. Συντάσσεται μελέτη γιατί το υπάρχον δίκτυο είναι τελείως διαλυμένο, υπάρχει διαρροή και θα πάμε από τις πηγές μέχρι τη Λέκκα και θα το συνδέσουμε με το ήδη υπάρχον δίκτυο, που από εκεί και κάτω μέχρι τα Ζαχαράϊκα είναι σε καλή κατάσταση.

Κοσμάς Βασίλης: Εκεί είναι εύκολο να το κάνει ο Δήμος, γιατί είναι του Δήμου, εδώ στην πλευρά που είναι η μεγάλη παραγωγή, είναι το ΤΟΕΒ δυστυχώς, και έχει δίκιο ο Δήμαρχος, έγινε η προσπάθεια, εγώ δεν το κρύβω αυτό, ήμουν και εγώ παρών δηλαδή, αλλά νομίζω ότι δεν πρέπει να τα αφήσουμε πάλι, Δήμαρχε να έρθει ο Μάιος, δηλαδή ο χειμώνας είναι καλή εποχή και πρέπει να δούμε τι μπορούμε να κάνουμε σε αυτό.

Πρόεδρος: Στο μικρόφωνο σας κύριε Πανούσο.

Πανούσος Αρτέμης: Δεν έχουν τη διάθεση, ιδίως αυτό το μεγάλο κομμάτι που είναι Κοντακαϊκά, Υδρούσα και Καρλόβασι, να συνεργαστεί και να βρει λύση και εδώ το ΤΟΕΒ, που θα είναι καταστροφικό για οποιαδήποτε μορφή διαχείρισης και για να είμαστε και πραγματιστές για να ξέρουμε τι οργάνωση υπάρχει και πως μπορούμε να διαχειριστούμε την άρδευση από τους συγκεκριμένους. Δεν μπορούμε να το κάνουμε εμείς μόνοι μας. Δεν μπορούμε.

Κοσμάς Βασίλης: Έχεις δίκιο σε αυτό που λες το γνωρίζω, αλλά νομίζω ότι πρέπει να πάρουμε πρωτοβουλίες σαν Δήμος.

Η Πρόεδρος, μετά τη συζήτηση του συνόλου των θεμάτων ημερήσιας διάταξης, κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης ώρα 22:10μ.μ.

Το Πρακτικό αυτό έλαβε αύξοντα αριθμό **6/29-12-2025** και υπογράφεται ως έπεται.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΦΩΤΕΙΝΗ ΘΑΛ. ΘΑΛΑΣΣΙΝΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Τ.Υ.

Καρλόβασι, 29 Δεκεμβρίου 2025
Ακριβές απόσπασμα
Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΦΩΤΕΙΝΗ ΘΑΛ. ΘΑΛΑΣΣΙΝΟΥ