



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΑΜΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΣΑΜΟΥ

Αναρτητέα στο διαδίκτυο

Αριθμός Αποφάσεως: 103/2025

Απόσπασμα από το πρακτικό της 10^{ης} Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου της 29^{ης} Σεπτεμβρίου 2025.

ΘΕΜΑ: Έγκριση χορήγησης νέας παροχής ύδρευσης στην θέση «ΙΣΩΜΑ» (εκτός οικισμού) της κτηματικής περιφέρειας ΚΑΡΛΟΒΑΣΟΥ της Δ/Ε ΚΑΡΛΟΒΑΣΟΥ.

Στο Καρλόβασι, σήμερα την 29^η Σεπτεμβρίου 2025, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 18:00μ.μ στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος, συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση, το Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Δυτικής Σάμου, ύστερα από την υπ' αρ. 12505/24-09-2025 πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Φωτεινής Θαλασσινού, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 67 του Ν.3852/2010, όπως το άρθρο αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν.4555/2018 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 114 του Ν. 4623/2019, 174 και 184 του Ν. 4635/2019, 41 Ν.4954/2022, 11 και 46 Ν.5043/2023 και το άρθρο 6 Ν. 5056/2023, την υπ' αριθμ. Δ1α/ΓΠ.οικ.34692 ΚΥΑ (ΦΕΚ Β' 3004/14-06-2022) και την υπ' αρ. 98/ΑΠ 8182/26.01.2024 Εγκύκλιο ΥΠΕΣ.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε από την Πρόεδρο, ότι υπήρχε η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου (25) συμβούλων ήταν παρόντες (20) σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΘΑΛΑΣΣΙΝΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ ΤΟΥ ΘΑΛΑΣΣΙΝΟΥ, Πρόεδρος Δ.Σ.
2. ΝΙΚΟΛΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΤΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΥ, Αντιδήμαρχος
3. ΠΑΝΟΥΣΟΣ ΑΡΤΕΜΙΟΣ ΤΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ, Αντιδήμαρχος
4. ΤΣΕΠΕΛΗ ΝΙΚΗ ΤΟΥ ΘΩΜΑ, μέλος
5. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ ΛΟΥΚΑΣ ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ, μέλος
6. ΧΑΤΖΙΝΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΤΟΥ ΜΑΝΟΥΗΛ, Αντιδήμαρχος
7. ΚΟΥΚΟΥΛΗΣ ΦΑΝΟΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ, μέλος
8. ΣΑΓΚΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΟΥ, Αντιδήμαρχος
9. ΦΙΛΙΠΠΗ ΜΑΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, Γραμματέας Δ.Σ.
10. ΤΖΕΒΡΕΝΗ ΦΛΩΡΑ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, μέλος
11. ΜΑΡΝΕΖΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, Αντιδήμαρχος
12. ΜΑΤΘΑΙΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ, μέλος
13. ΛΑΜΠΡΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ, μέλος
14. ΛΥΜΠΕΡΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ, μέλος

15. ΓΑΛΑΝΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΤΟΥ ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ, μέλος
16. ΒΑΛΣΑΜΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ, μέλος
17. ΣΤΑΜΟΥΛΟΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΤΟΥ ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ, μέλος
18. ΚΟΣΜΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, μέλος
19. ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ, μέλος
20. ΒΑΣΙΛΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥ ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ, μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΜΑΡΚΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ, μέλος
2. ΘΡΑΣΥΒΟΥΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ, μέλος
3. ΚΥΠΡΑΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ, Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
4. ΒΟΛΑΚΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ, μέλος
5. ΛΥΜΠΕΡΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ, μέλος

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ - ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ

- Α] Στο πρώτο (1^ο) θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης και ώρα 18:16 μ.μ. προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Λυμπέρης Αλέξανδρος
- Β] Στο πρώτο (1^ο) θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης και ώρα 18:16 μ.μ. προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Βαλσαμίδης Ιωάννης
- Γ] Στις ενημερώσεις – ανακοινώσεις Δημάρχου και ώρα 18:24 μ.μ. προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Βασιλάκης Δημήτριος
- Δ] Στις ενημερώσεις – ανακοινώσεις Δημάρχου και ώρα 18:26 μ.μ. προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ματθαίου Εμμανουήλ
- Ε] Στις ενημερώσεις – ανακοινώσεις Δημάρχου και ώρα 18:28 μ.μ. προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Σταμούλος Λεωνίδας
- ΣΤ] Στο ένατο (9^ο) θέμα ημερήσιας διάταξης και ώρα 19:41 μ.μ. αποχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος (Αντιδήμαρχος) κ. Πανούσος Αρτέμιος και προσήλθε ξανά στην συζήτηση του δέκατου (10^{ου}) θέματος και ώρα 20:50 μ.μ.

Ο Δήμαρχος Δυτικής Σάμου κ. Παπαθεοφάνους Θεμιστοκλής προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων και συμμετείχε στην συνεδρίαση ο Πρόεδρος της Κοινότητας Καστανέας κ. Αντωνακάκης Γεώργιος.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κ. Κωστάκης Γεώργιος, υπάλληλος του Δήμου, στον οποίο η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου ανέθεσε καθήκοντα Ειδικού Γραμματέα για την τήρηση των πρακτικών.

Παρευρέθηκαν επίσης : α) ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Σάρακας Παναγιώτης, β) ο Ειδικός Συνεργάτης του Δημάρχου κ. Κωνσταντινίδης Πολυκράτης, γ) η Ειδική Συνεργάτης του Δημάρχου κ. Καρύδη Ευρυδίκη δ) η υπάλληλος κ. Χαραλαμπίκη Κωνσταντίνα, οι οποίοι κλήθηκαν ως εισηγητές θεμάτων και ε) ο υπάλληλος κ. Μαργαρόνης Ιωάννης, στον οποίο ανατέθηκε η τεχνική κάλυψη και αναμετάδοση της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

ΘΕΜΑ 8^{ον} Ημερήσιας Διάταξης : Έγκριση χορήγησης νέας παροχής ύδρευσης στην θέση «ΙΣΩΜΑ» (εκτός οικισμού) της κτηματικής περιφέρειας ΚΑΡΛΟΒΑΣΟΥ της Δ/Ε ΚΑΡΛΟΒΑΣΟΥ.

Μετά την διαπίστωση της απαρτίας η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενη το όγδοο (8^ο) θέμα της ημερησίας διάταξης, έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο Καθαριότητας & Περιβάλλοντος κ.Νικολού Εμμανουήλ, ο οποίος είπε προς τα μέλη του Συμβουλίου τα εξής :

A. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

1. Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Δυτικής Σάμου με την με αρ. 34/2020 απόφαση ενέκρινε τον κανονισμό ύδρευσης του Δήμου. Στον κανονισμό αυτό προβλέπεται, μεταξύ άλλων, υπό προϋποθέσεις, η υδροδότηση ακινήτων εκτός οικισμών μέχρι τη ζώνη εγκεκριμένης ρυμοτομίας πλάτους 250 μ. αλλά και εκτός της ζώνης αυτής.
2. Η **Z... Γ... ΤΟΥ Ι...** , με την με αρ. πρωτ. **1252 από 05-02-2025** αίτησή της, ζητά νέα παροχή ύδρευσης για οικιακή χρήση για την ιδιοκτησία του στη θέση «ΙΣΩΜΑ» (εκτός οικισμού και εκτός ζώνης πλάτους 250 μ) της κτηματικής περιφέρειας ΚΑΡΛΟΒΑΣΟΥ της Δ/Ε ΚΑΡΛΟΒΑΣΟΥ. Με την αίτηση προσκόμισε την με Α/Α 10264028 ΔΗΛΩΣΗ ΥΠΑΓΩΓΗΣ στο Ν.4495/2017. Στο προσκομισθέν τοπογραφικό διάγραμμα η ιδιοκτησία εμφανίζεται να παρουσιάζει πρόσωπο σε μη χαρακτηρισμένο αγροτικό δρόμο.
3. Για την εν λόγω υδροδότηση υπάρχει επάρκεια νερού.

B. ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

1. Η ιδιοκτησία της αιτούσας παρουσιάζει πρόσωπο σε μη χαρακτηρισμένο αγροτικό δρόμο.
2. Η ιδιοκτησία της αιτούσας βρίσκεται εκτός οικισμού και εκτός του πλάτους των 250 μ. που ορίζεται από το άρθρο 2.3.4 και απαιτείται, σύμφωνα με το ίδιο άρθρο, απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου για τη χορήγηση παροχής ύδρευσης.
3. Πλησίον της ιδιοκτησίας υφίσταται αγωγός διανομής.

ΜΕΤΑ ΤΑ ΠΑΡΑΠΑΝΩ ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΙ

Όπως το Δημοτικό Συμβούλιο

1. Εγκρίνει την χορήγηση νέας παροχής ύδρευσης όπως:
 - I. στην, **Z... Γ... ΤΟΥ Ι...** από το καταληκτικό φρεάτιο του κλάδου ύδρευσης για οικιακή χρήση με την προϋπόθεση ότι αν χρησιμοποιείται για άλλες χρήσεις (άρδευση) εκτός της ύδρευσης θα γίνεται άμεσα άνευ προειδοποίησης διακοπή παροχής. Επίσης τα έξοδα επέκτασης έως την οικία της αιτούσας θα επιβαρύνουν την ίδια.
2. Την τοποθέτηση του μετρητού της παροχής της αιτούσας όπως προβλέπει ο κανονισμός ύδρευσης .
3. Σε περίπτωση μη επάρκειας νερού ο δήμος δύναται να διακόψει την παροχή .

4. Η αιτούσα κατά την πληρωμή των τελών σύνδεσης στο δίκτυο οφείλει να προσκομίσει υπεύθυνη δήλωση αποδοχής των όρων της παρούσας υδροδότησης.

Ακολούθησαν τοποθετήσεις των Επικεφαλής των παρατάξεων του Δημοτικού Συμβουλίου και των Δημοτικών Συμβούλων (λεπτομέρειες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά).

Μετά το τέλος της διαλογικής συζήτησης, η Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Συμβούλιο έχοντας υπόψη του:

1. Την ανωτέρω εισήγηση του Αντιδημάρχου του Δήμου, κ. Νικολού Εμμανουήλ
2. Την από 25.08.2025 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών
3. Την με αρ.πρωτ.1252 από 05-02-2025 αίτησή της, κ.Ζ... Γ... του Ι...
4. Την υπ' αριθ. 34/2020 (ΑΔΑ: ΨΜΔΕ46ΜΦΟ8-5Γ2) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Δυτικής Σάμου
5. Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύουν.

Και έπειτα από διαλογική συζήτηση, με 20 ψήφους υπέρ, σε σύνολο 20 ψηφισάντων Δημοτικών Συμβούλων, το Δημοτικό Συμβούλιο **ΟΜΟΦΩΝΑ**

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

1. Εγκρίνει την χορήγηση νέας παροχής ύδρευσης στη θέση «ΙΣΩΜΑ» (εκτός οικισμού) της κτηματικής περιφέρειας ΚΑΡΛΟΒΑΣΟΥ της Δ/Ε ΚΑΡΛΟΒΑΣΙΩΝ στην **κ. Ζ... Γ.... του Ι...**, από το καταληκτικό φρεάτιο του κλάδου ύδρευσης για οικιακή χρήση, με την προϋπόθεση ότι αν χρησιμοποιείται για άλλες χρήσεις (άρδευση) εκτός της ύδρευσης θα γίνεται άμεσα άνευ προειδοποίησης διακοπή παροχής.
2. Την τοποθέτηση του μετρητού της παροχής της αιτούσας, όπως προβλέπει ο κανονισμός ύδρευσης
3. Σε περίπτωση μη επάρκειας νερού ο Δήμος δύναται να διακόψει την παροχή.
4. Η αιτούσα κατά την πληρωμή των τελών σύνδεσης στο δίκτυο οφείλει να προσκομίσει υπεύθυνη δήλωση αποδοχής των όρων της παρούσας υδροδότησης.

Ύστερα από τα παραπάνω και αφού συζητήθηκαν και τα επόμενα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου στις 21:20 μ.μ.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **103/29-09-2025** και υπογράφεται ως έπεται.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΦΩΤΕΙΝΗ ΘΑΛ. ΘΑΛΑΣΣΙΝΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Τ.Υ.

Καρλόβασι, 29 Σεπτεμβρίου 2025
Ακριβές απόσπασμα
Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΦΩΤΕΙΝΗ ΘΑΛ. ΘΑΛΑΣΣΙΝΟΥ