



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΑΜΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΣΑΜΟΥ

Αναρτητέα στο διαδίκτυο

Αριθμός Αποφάσεως: 34/2025

Απόσπασμα από το πρακτικό της 5^{ης} Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου της 28^{ης} Απριλίου 2025.

ΘΕΜΑ: Αίτηση Επιχείρησης «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΑ ΣΑΜΟΥ Α.Ε.» για χαρακτηρισμό επιχείρησης ως Εποχική.

Στο Καρλόβασι, σήμερα την 28^η Απριλίου 2025, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 18:00μ.μ στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος, συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση, το Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Δυτικής Σάμου, ύστερα από την υπ' αρ. 4961/24-04-2025 πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ.Φωτεινής Θαλασσινού, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 67 του Ν.3852/2010, όπως το άρθρο αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν.4555/2018 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 114 του Ν. 4623/2019, 174 και 184 του Ν. 4635/2019, 41 Ν.4954/2022, 11 και 46 Ν.5043/2023 και το άρθρο 6 Ν. 5056/2023, την υπ' αριθμ. Δ1α/ΓΠ.οικ.34692 ΚΥΑ (ΦΕΚ Β' 3004/14-06-2022) και την υπ' αρ. 98/ΑΠ 8182/26.01.2024 Εγκύκλιο ΥΠΕΣ.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε από την Πρόεδρο, ότι υπήρχε η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου (25) συμβούλων ήταν παρόντες (23) σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΘΑΛΑΣΣΙΝΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ ΤΟΥ ΘΑΛΑΣΣΙΝΟΥ, Πρόεδρος Δ.Σ.
2. ΝΙΚΟΛΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΤΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΥ, Αντιδήμαρχος
3. ΜΑΡΚΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ, μέλος
4. ΠΑΝΟΥΣΟΣ ΑΡΤΕΜΙΟΣ ΤΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ, Αντιδήμαρχος
5. ΘΡΑΣΥΒΟΥΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ, μέλος
6. ΤΣΕΠΕΛΗ ΝΙΚΗ ΤΟΥ ΘΩΜΑ, μέλος
7. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ ΛΟΥΚΑΣ ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ, μέλος
8. ΧΑΤΖΙΝΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΤΟΥ ΜΑΝΟΥΗΛ, Αντιδήμαρχος
9. ΚΟΥΚΟΥΛΗΣ ΦΑΝΟΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ, μέλος
10. ΣΑΓΚΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΟΥ, Αντιδήμαρχος
11. ΦΙΛΙΠΠΗ ΜΑΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, Γραμματέας Δ.Σ.
12. ΤΖΕΒΡΕΝΗ ΦΛΩΡΑ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, μέλος
13. ΜΑΤΘΑΙΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ, μέλος
14. ΛΑΜΠΡΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ, μέλος

15. ΒΟΛΑΚΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ, μέλος
16. ΛΥΜΠΕΡΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ, μέλος
17. ΓΑΛΑΝΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΤΟΥ ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ, μέλος
18. ΒΑΛΣΑΜΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ, μέλος
19. ΣΤΑΜΟΥΛΟΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΤΟΥ ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ, μέλος
20. ΚΥΠΡΑΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ, Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
21. ΚΟΣΜΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, μέλος
22. ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ, μέλος
23. ΒΑΣΙΛΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥ ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ, μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΜΑΡΝΕΖΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, Αντιδήμαρχος
2. ΛΥΜΠΕΡΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ, μέλος

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ - ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ

- Α] Στις ενημερώσεις – ανακοινώσεις Δημάρχου και ώρα 18:19 μ.μ. προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Βολακάκης Δημήτριος
- Β] Στις ενημερώσεις – ανακοινώσεις Δημάρχου και ώρα 18:21 μ.μ. προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Βαλσαμίδης Ιωάννης
- Γ] Στις ενημερώσεις – ανακοινώσεις Δημάρχου και ώρα 18:37 μ.μ. προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Κοσμάς Βασίλειος
- Δ] Στο τρίτο (3^ο) θέμα ημερήσιας διάταξης και ώρα 18:54 μ.μ. αποχώρησε η Αντιδήμαρχος κ. Χατζίνη Αγγελική, η οποία επαναπροσήλθε στο τέταρτο (4^ο) θέμα ημερήσιας διάταξης και ώρα 19:03 μ.μ.
- Ε] Στο τέταρτο (4^ο) θέμα ημερήσιας διάταξης και ώρα 19:06 μ.μ. προσήλθε η Δημοτική Σύμβουλος κ. Γαλανού Αγγελική
- ΣΤ] Στο εντέκατο (11^ο) θέμα ημερήσιας διάταξης και ώρα 19:31 μ.μ. προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Δημόπουλος Λουκάς.

Ο Δήμαρχος Δυτικής Σάμου κ. Παπαθεοφάνους Θεμιστοκλής προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων και συμμετείχαν στην συνεδρίαση ο Πρόεδρος της Κοινότητας Μαραθοκάμπου κ. Καλβίνος Παρασκευάς, ο Πρόεδρος της Κοινότητας Καρλοβασίων κ. Τσεσμελής Αριστείδης, ο Πρόεδρος της Κοινότητας Κουμαϊκών κ. Καλούσος Ιωάννης και ο Πρόεδρος της Κοινότητας Αγίων Θεοδώρων κ. Παπακωνσταντίνου Κυριάκος.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κ. Κωστάκης Γεώργιος, υπάλληλος του Δήμου, στον οποίο η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου ανέθεσε καθήκοντα Ειδικού Γραμματέα για την τήρηση των πρακτικών.

Παρευρέθηκαν επίσης : α) ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Σάρακας Παναγιώτης, β) ο Ειδικός Συνεργάτης του Δημάρχου κ. Κωνσταντινίδης Πολυκράτης, γ) η κ. Χαραλαμπίκη Κων/να, δ) η κ. Σιτζίμη Γιασεμώ, που κλήθηκαν ως εισηγητές θεμάτων και ε) ο κ. Μαργαρόνης Ιωάννης, στον οποίο ανατέθηκε η τεχνική κάλυψη και αναμετάδοση της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

ΘΕΜΑ 3^ο Ημερήσιας Διάταξης : Αίτηση Επιχείρησης ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΑ ΣΑΜΟΥ Α.Ε. για χαρακτηρισμό επιχείρησης ως Εποχική.

Μετά την διαπίστωση της απαρτίας η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενη το τρίτο (3^ο) θέμα της ημερησίας διάταξης, έδωσε τον λόγο στην κ. Χαραλαμπίκη Κωνσταντίνα, Προϊσταμένη Τμήματος Προϋπολογισμού – Λογιστηρίου του Δήμου, η οποία είπε προς τα μέλη του Συμβουλίου τα εξής :

Σύμφωνα με τις παρ 1 & 2 του άρθρου 5 του Ν. 429/1976 (ΦΕΚ 235/76) βιομηχανίες, κινηματοθέατρα και εν γένει επιχειρήσεις που λειτουργούν εποχιακά υποχρεούνται σε καταβολή τελών καθαριότητας και φωτισμού ανάλογα με το χρόνο λειτουργίας τους και πάντως όχι λιγότερο του τριμήνου. Χρόνος μεγαλύτερος του δεκαπενθημέρου λογίζεται ολόκληρος μήνας.

Στις συγκεκριμένες διατάξεις μπορούν να υπαχθούν και οι επιχειρήσεις που λειτουργούν καθ' όλη τη διάρκεια του έτους αλλά, λόγω της φύσης των εργασιών τους, οι χώροι που καταλαμβάνουν συγκεκριμένα τμήματά τους χρησιμοποιούνται (λειτουργούν) μόνο ορισμένο χρονικό διάστημα. Επισημαίνεται ωστόσο ότι, στην περίπτωση που η επιχείρηση ή τμήμα της κατά περιόδους λειτουργεί περιστασιακά, συνάγεται η λειτουργία αυτής καθ' όλη τη διάρκεια της περιόδου (π.χ εστιατόριο ξενοδοχείου που εκτός της τουριστικής περιόδου λειτουργεί μόνο περιστασιακά για προγραμματισμένες εκδηλώσεις πρέπει να δηλώνεται ως ετήσια λειτουργία).

Επίσης η περίοδος κατά την οποία εκτελούνται εργασίες επισκευής ή συντήρησης εντός των Χώρων μιας επιχείρησης, λογίζονται ως χρόνος λειτουργίας (χρήσης) των χώρων αυτών.

Για την υπαγωγή μίας επιχείρησης στις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν.429/1976 απαιτείται η υποβολή από τον υπόχρεο (νόμιμο εκπρόσωπο της επιχείρησης) στον οικείο Ο.Τ.Α σχετικής αίτησης – υπεύθυνης δήλωσης του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986, αναφορικά με το χρόνο λειτουργίας της επιχείρησης. Στην περίπτωση που υπάρχει, σύμφωνα με τα προαναφερόμενα, διαφοροποίηση του χρόνου λειτουργίας ορισμένων χώρων / τμημάτων της επιχείρησης, θα πρέπει να αναγράφονται στη δήλωση λεπτομερώς το είδος των χώρων (π.χ. δωμάτια, γραφεία κ.λ.π.), το εμβαδόν τους (τ.μ.) και ο αντίστοιχος χρόνος λειτουργίας τους, με αναφορά συγκεκριμένων ημερομηνιών. Προκειμένου για ξενοδοχεία ύπνου, οι μεν χώροι που διατίθενται για ύπνο, όπως και οι βοηθητικοί χώροι αυτών, θεωρούνται ως κατοικίες και τα τέλη αυτών υπολογίζονται στον ισχύοντα για τις κατοικίες συντελεστή, οι δε λοιποί χώροι (αίθουσες διαλέξεων, εστιατόρια κλπ.), θεωρούνται πως ανήκουν στην κατηγορία των λοιπών ακινήτων και τα τέλη αυτών υπολογίζονται στον ισχύοντα για τη συγκεκριμένη κατηγορία συντελεστή, σύμφωνα με τις διατάξεις του εδ. β' της παρ.2 του άρθρου 3 του Ν.25/75 (άρθρο 2 παρ.4 Ν.25/75).

Βοηθητικοί χώροι των υπνοδωματίων υπόκεινται σε τέλος καθαριότητας υπολογιζόμενο στον ισχύοντα για τις κατοικίες συντελεστή και νοούνται οι χώροι που είναι προορισμένοι να υποβοηθούν άμεσα την λειτουργία των υπνοδωματίων (όπως οι προθάλαμοι, τα λουτρά κλπ), για το ισόγειο η είσοδος υπηρεσίας και ο διάδρομος και για το υπόγειο ο χώρος των πλυντηρίων. Λοιποί χώροι θεωρούνται η αίθουσα πρωινού, μαγειρείων, κυρία είσοδος, χώρος υποδοχής, μπαρ, σαλόνι, αποθήκη υπογείου, μηχανοστάσιο, κλιμακοστάσιο και αποθήκη δώματος που πρέπει να υποβληθούν σε τέλος στο συντελεστή για τους "λοιπούς χώρους" διαλέξεων, εστιατόρια κλπ. (ΣτΕ 4142/1988 Τμ.Α').

Το δημοτικό συμβούλιο του οικείου Ο.Τ.Α αποφαινεται για το συγκεκριμένο αίτημα, εκδίδοντας απόφαση, με την οποία είτε αποδέχεται τη δηλωθείσα εποχιακή λειτουργία της επιχείρησης, υπό την επιφύλαξη του ελέγχου αυτής, είτε την απορρίπτει αιτιολογημένα. Η αιτιολογία αναφορικά με την έλλειψη εποχικότητας στη λειτουργία της επιχείρησης πρέπει να είναι σαφής, ειδική, επαρκής και να προκύπτει από συγκεκριμένα στοιχεία του φακέλου (π.χ έκθεση αυτοψίας από διενεργηθέντα έλεγχο, αντίγραφα θεωρημένων καταστάσεων μόνιμου και εποχιακού προσωπικού της οικείας Επιθεώρησης Εργασίας).

Δεδομένου ότι, με την απόφαση αυτή προσδιορίζεται η βάση επιβολής του τέλους καθαριότητας και φωτισμού για τον αιτούντα υπόχρεο, η έκδοση της απόφασης από το δημοτικό συμβούλιο είναι υποχρεωτική και δε χωρεί απόρριψη του αιτήματος δια της σιωπηρής άρνησης έκδοσής της. Η απόφαση πρέπει επίσης να εκδίδεται εντός ευλόγου χρονικού διαστήματος από την ημερομηνία υποβολής της αίτησης – υπεύθυνης δήλωσης, που σε κάθε περίπτωση δεν πρέπει να υπερβαίνει το τρίμηνο. Κατά τον καθορισμό των μηνών λειτουργίας της επιχείρησης, χρόνος μεγαλύτερος του δεκαπενθημέρου υπολογίζεται ως ολόκληρος μήνας.

Οι αποφάσεις αποστέλλονται για έλεγχο νομιμότητας στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση (άρθρο 5, παρ. 4 του Ν.429/1976 και άρθρο 225 Ν.3852/10) και υπόκεινται σε προσφυγή κατά τις διατάξεις του άρθρου 151 του ΚΔΚ άρθρου 227 Ν.3852/10 (σχετική η υπ. αριθμ. 11/2007 Εγκύκλιος του ΥΠ.ΕΣ). Οι σχετικές φορολογικές εγγραφές υπόκεινται σε προσφυγή (ή ανακοπή όταν πρόκειται για λογαριασμό Δ.Ε.Η) ενώπιον των Διοικητικών Πρωτοδικείων, που ασκείται εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την επομένη της ημέρας κοινοποίησης στον υπόχρεο του αποσπάσματος εγγραφής ή από τη λήξη της προθεσμίας εξόφλησης του αντίστοιχου λογαριασμού Δ.Ε.Η (άρθρο 1, παρ.6 και άρθρο 5, παρ.4 του Ν.429/1976, σε συνδυασμό με άρθρο 285, παρ.2.β του Ν.2717/1999).

Η ανακριβής καταγραφή στο έντυπο της δήλωσης του χρόνου λειτουργίας των χώρων της επιχείρησης ή του εμβαδού αυτών επιφέρει τις έννομες συνέπειες του Ν.1599/1986 και του άρθρου 19 του Ν. 1080/1980. Ειδικότερα, επιβάλλονται οι ποινικές κυρώσεις του άρθρου 22, παρ.6 του Ν.1599/1986, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.13 του άρθρου 2 του Ν.2479/1997 (ΦΕΚ 67 Α), με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου ανακαλείται η υπαγωγή της επιχείρησης στις διατάξεις του άρθρου 5 του Ν.429/1976 και επιβάλλεται, σε βάρος του υπόχρεου, με απόφαση του δημάρχου ή προέδρου της κοινότητας, εκτός από το τέλος που αναλογεί στον αποκρυβέντα χώρο και πρόστιμο ίσο με το 60% του αναλογούντος τέλους (άρθρο 19 του Ν.1080/1980, ΦΕΚ 246 Α).

Για τον έλεγχο της ακρίβειας της υποβληθείσας δήλωσης, οι αρμόδιες υπηρεσίες των Ο.Τ.Α θα πρέπει να διενεργούν τόσο προληπτικό όσο και κατασταλτικό έλεγχο στις επιχειρήσεις (τόσο μετά την υποβολή της σχετικής αίτησης – δήλωσης και πριν την έκδοση της απόφασης του δημοτικού συμβουλίου, εφόσον συμπίπτει χρονικά με περίοδο μη λειτουργίας, όσο και μετά την έκδοση της απόφασης, κατά τη διάρκεια τη δηλωθείσας περιόδου μη λειτουργίας (άρθρο 5, παρ.1 του Ν.25/1975). Επιπλέον οι Ο.Τ.Α στο πλαίσιο του συγκεκριμένου ελέγχου μπορούν να αναζητούν τυχόν αναγκαία στοιχεία από άλλους φορείς του δημοσίου, οι οποίοι αντίστοιχα υποχρεούνται να τα χορηγούν εντός 15 ημερών από την παραλαβή του σχετικού εγγράφου του δήμου ή της κοινότητας (άρθρο 47 του Ν.1416/1984, ΦΕΚ 18 Α και άρθρο 8, παρ.4 του Ν.1599/1986, ΦΕΚ 75 Α).

Συναφώς σημειώνεται ότι η άσκηση προσφυγής κατά της πράξης βεβαίωσης του αναλογούντος τέλους και προστίμου δεν αναστέλλει την είσπραξη του ποσού που βεβαιώθηκε, εφόσον η βεβαίωση στηρίχθηκε σε στοιχεία που δηλώθηκαν από τον

υπόχρεο στο δήμο ή σε άλλη αρχή / υπηρεσία του δημόσιου τομέα (άρθρο 61, Ν.1416/1984, ΦΕΚ 18 Α, ΥΠΕΣ εγκ.78/71251/19.12.2007).

ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΑ

ΕΠΟΧΙΚΟΤΗΤΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΠΟΥ ΥΠΟΒΛΗΘΗΚΑΝ:

1. ΑΙΤΗΣΗ ΠΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ:

(αρχική αρ. πρωτ. 693/22-01-2025, συμπληρωματική αρ. πρωτ. 1634/14-02-2025)

ΓΙΑ 5 ΜΗΝΕΣ ΕΠΟΧΙΚΟΤΗΤΑ ΣΕ ΟΛΑ ΤΑ ΤΜΗΜΑΤΑ

ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 1 ΑΠΡΙΛΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ ΚΑΤΑ ΔΗΛΩΣΗ ΤΟΥ ΥΠΟΧΡΕΟΥ

2. ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΑΡΘ.8 Ν.1599/1986 ΕΠΟΧΙΚΟΤΗΤΑΣ :

ΚΛΕΙΣΤΑ ΟΛΑ ΤΑ ΤΜΗΜΑΤΑ ΑΠΟ 1 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΜΑΡΤΙΟΥ ΚΑΘΕ ΕΤΟΥΣ

3. ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΕΠΟΧΙΚΟΤΗΤΑΣ:

α.Μηνιαίοι λογαριασμοί ΔΕΗ από 01/01/2024 έως 31/12/2024

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ

ΜΟΝΟ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ

01/01/2024-31/01/2024	750,63
01/02/2024-29/02/2024	758,36
01/03/2024-31/03/2024	1119,80
01/04/2024-30/04/2024	2514,36
01/05/2024-31/05/2024	9693,65
01/06/2019-30/06/2024	12042,05
01/07/2019-31/07/2024	15565,19
01/08/2019-31/08/2024	14862,62
01/09/2019-30/09/2024	11927,09
01/10/2019-31/10/2024	8032,92
01/11/2019-30/11/2024	1312,50
01/12/2019-31/12/2024	787,86

Κατά τους μήνες που ζητείται η απαλλαγή, φαίνεται μικρότερη κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος.

β.Περιοδικές δηλώσεις ΦΠΑ

ΜΗΝΑΣ ΕΣΟΔΑ

ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2024	-
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2024	-
ΜΑΡΤΙΟΥ 2024	-
ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2024	ΝΑΙ
ΜΑΪΟΣ 2024	ΝΑΙ
ΙΟΥΝΙΟΣ 2024	ΝΑΙ
ΙΟΥΛΙΟΣ 2024	ΝΑΙ
ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2024	ΝΑΙ
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2024	ΝΑΙ
ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2024	ΝΑΙ
ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2024	-
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024	

Κατόπιν ελέγχου των περιοδικών ΦΠΑ - που μας κατέθεσε η επιχείρηση - διαπιστώθηκε ότι δεν εμφανίζει τζίρο τους μήνες που αιτείται την εποχικότητα.

γ. Πίνακας προσωπικού με τα στοιχεία των απασχολούμενων μισθωτών

Βάση του πίνακα προσωπικού που μας προσκόμισε η επιχείρηση, αποδεικνύεται ότι η επιχείρηση λειτουργεί εποχικά (απασχολεί σε σύμβαση αορίστου χρόνου έναν υπάλληλο διαχειριστή και έναν υπάλληλο ηλεκτροτεχνίτη – συντηρητή. Με σύμβαση ορισμένου χρόνου έναν υπάλληλο καθαριότητας).

δ. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ/ Ε9

Παρακαλούμε όπως αποφασίσετε σχετικά για τους μήνες εποχικότητας όλου ή μέρους (τμημάτων) της επιχείρησης .

Ακολούθησαν τοποθετήσεις των Επικεφαλής των παρατάξεων του Δημοτικού Συμβουλίου και των Δημοτικών Συμβούλων (λεπτομέρειες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά).

Μετά το τέλος της διαλογικής συζήτησης, η Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Συμβούλιο έχοντας υπόψη του:

1. Την ανωτέρω εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου
2. Τις υπ' αριθ. 693/22.01.2025 και 1634/14.02.2025 αιτήσεις της επιχείρησης
3. Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύουν.

Και έπειτα από διαλογική συζήτηση, με 18 ψήφους υπέρ, σε σύνολο 20 ψηφισάντων Δημοτικών Συμβούλων, το Δημοτικό Συμβούλιο **ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Τον χαρακτηρισμό της Επιχείρησης «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΑ ΣΑΜΟΥ Α.Ε.» (σε όλα τα τμήματα της επιχείρησης) που βρίσκεται στην περιοχή Λιμάνι της Κοινότητας Καρλοβασιών, ως εποχιακή, κατά το διάστημα από 01/11 έως 31/03, ώστε να έχει μείωση δημοτικών τελών από τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού.

Μειοψήφησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. Κοσμάς Βασίλειος και κ. Αποστόλου Δημήτριος.

Παρών ψήφισε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Βασιλάκης Δημήτριος.

Ύστερα από τα παραπάνω και αφού συζητήθηκαν και τα επόμενα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου στις 20:31 μ.μ.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **34/28-04-2025** και υπογράφεται ως έπεται.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΦΩΤΕΙΝΗ ΘΑΛ. ΘΑΛΑΣΣΙΝΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Τ.Υ.

Καρλόβασι, 28 Απριλίου 2025

Ακριβές απόσπασμα

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΦΩΤΕΙΝΗ ΘΑΛ. ΘΑΛΑΣΣΙΝΟΥ