



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΑΜΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΣΑΜΟΥ

Αναρτητέα στο διαδίκτυο

Αριθμός Αποφάσεως: 21/2026

Απόσπασμα από το πρακτικό της 4^{ης} Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου της 30^{ης} Μαρτίου 2026.

ΘΕΜΑ: Έγκριση χορήγησης νέας παροχής ύδρευσης στη θέση «ΒΕΛΑΝΙΔΙΑ» (εκτός οικισμού) της κτηματικής περιφέρειας ΚΟΥΜΑΪΚΩΝ της Δ/Ε Μαραθοκάμπου.

Στο Καρλόβασι, σήμερα την 30^η Μαρτίου 2026, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 18:00μ.μ στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος, συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση, το Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Δυτικής Σάμου, ύστερα από την υπ' αρ. 3313/26-03-2026 πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ.Φωτεινής Θαλασσινού, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 67 του Ν.3852/2010, όπως το άρθρο αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν.4555/2018 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 114 του Ν. 4623/2019, 174 και 184 του Ν. 4635/2019, 41 Ν.4954/2022, 11 και 46 Ν.5043/2023 και το άρθρο 6 Ν. 5056/2023, την υπ' αριθμ. Δ1α/ΓΠ.οικ.34692 ΚΥΑ (ΦΕΚ Β' 3004/14-06-2022) και την υπ' αρ. 98/ΑΠ 8182/26.01.2024 Εγκύκλιο ΥΠΕΣ.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε από την Πρόεδρο, ότι υπήρχε η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου (25) συμβούλων ήταν παρόντες (19) σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΘΑΛΑΣΣΙΝΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ ΤΟΥ ΘΑΛΑΣΣΙΝΟΥ, Πρόεδρος Δ.Σ.
2. ΝΙΚΟΛΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΤΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΥ, Αντιδήμαρχος
3. ΜΑΡΚΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ, μέλος
4. ΠΑΝΟΥΣΟΣ ΑΡΤΕΜΙΟΣ ΤΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ, μέλος
5. ΘΡΑΣΥΒΟΥΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ, Αντιδήμαρχος
6. ΤΣΕΠΕΛΗ ΝΙΚΗ ΤΟΥ ΘΩΜΑ, μέλος
7. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ ΛΟΥΚΑΣ ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ, μέλος
8. ΧΑΤΖΙΝΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΤΟΥ ΜΑΝΟΥΗΛ, Αντιδήμαρχος
9. ΚΟΥΚΟΥΛΗΣ ΦΑΝΟΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ, μέλος
10. ΣΑΓΚΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΟΥ, Αντιδήμαρχος
11. ΤΖΕΒΡΕΝΗ ΦΛΩΡΑ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, μέλος
12. ΜΑΡΝΕΖΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, Αντιδήμαρχος

13. ΛΑΜΠΡΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ, μέλος
14. ΛΥΜΠΕΡΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ, μέλος
15. ΓΑΛΑΝΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΤΟΥ ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ, μέλος
16. ΣΤΑΜΟΥΛΟΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΤΟΥ ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ, μέλος
17. ΚΥΠΡΑΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ, Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
18. ΚΟΣΜΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, μέλος
19. ΒΑΣΙΛΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥ ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ, μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΦΙΛΙΠΠΗ ΜΑΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, Γραμματέας Δ.Σ.
2. ΜΑΤΘΑΙΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ, μέλος
3. ΒΟΛΑΚΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ, μέλος
4. ΛΥΜΠΕΡΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ, μέλος
5. ΒΑΛΣΑΜΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ, μέλος
6. ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ, μέλος

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ - ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ

Α] Στις Ενημερώσεις – Ανακοινώσεις και ώρα 18:17 μ.μ. προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Πανούσος Αρτέμιος

Β] Στο τρίτο (3^ο) θέμα ημερήσιας διάταξης και ώρα 18:24 μ.μ. προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Δημόπουλος Λουκάς .

Ο Δήμαρχος Δυτικής Σάμου κ. Παπαθεοφάνους Θεμιστοκλής προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων και συμμετείχαν στην συνεδρίαση ο Πρόεδρος της Κοινότητας Καρλοβασιών κ. Τσεσμελής Αριστείδης.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κ. Κωστάκης Γεώργιος, υπάλληλος του Δήμου, στον οποίο η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου ανέθεσε καθήκοντα Ειδικού Γραμματέα για την τήρηση των πρακτικών.

Παρευρέθηκαν επίσης : α) ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Σάρακας Παναγιώτης, β) ο Ειδικός Συνεργάτης του Δημάρχου κ. Κωνσταντινίδης Πολυκράτης, οι οποίοι κλήθηκαν ως εισηγητές θεμάτων και γ) ο υπάλληλος κ. Μαργαρώνης Ιωάννης, στον οποίο ανατέθηκε η τεχνική κάλυψη και αναμετάδοση της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

ΘΕΜΑ 3^ο Ημερήσιας Διάταξης : Έγκριση χορήγησης νέας παροχής ύδρευσης στη θέση «ΒΕΛΑΝΙΔΙΑ» (εκτός οικισμού) της κτηματικής περιφέρειας ΚΟΥΜΑΪΪΚΩΝ της Δ/Ε Μαραθοκάμπου.

Μετά την διαπίστωση της απαρτίας η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενη το τρίτο (3^ο) θέμα της ημερησίας διάταξης, έδωσε τον λόγο στην Αντιδήμαρχο της Δ/Ε Μαραθοκάμπου κ. Χατζίνη Αγγελική, η οποία είπε προς τα μέλη του Συμβουλίου τα εξής:

1. Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Δυτικής Σάμου με την με αρ. 34/2020 απόφαση ενέκρινε τον Κανονισμό Ύδρευσης του Δήμου. Στον κανονισμό αυτό προβλέπεται, μεταξύ άλλων, υπό προϋποθέσεις η υδροδότηση ακινήτων εκτός οικισμών μέχρι τη ζώνη εγκεκριμένης ρυμοτομίας πλάτους 250 μ., αλλά και εκτός της ζώνης αυτής.

2. Ο **B...K... ΤΟΥ Ι...**, με την με αρ.πρωτ.**1128 από 04-02-2026** αίτησή του, ζητά νέα παροχή ύδρευσης για αγροτική χρήση (μελισσοκομείο) για την ιδιοκτησία του στη θέση «ΒΕΛΑΝΙΔΙΑ» (εκτός οικισμού και εκτός ζώνης πλάτους 250 μ) της κτηματικής περιφέρειας ΚΟΥΜΑΙΪΚΩΝ της Δ/Ε ΜΑΡΑΘΟΚΑΜΠΟΥ. Με την αίτηση προσκόμισε βεβαίωση από τη Δ/ση Αγροτικής Οικονομίας & Αλιείας της Περιφέρειας με αρ.πρωτ. 10456/02-02-2026 για το είδος της επιχείρησης που διατηρεί στη Βελανιδιά. Στον προσκομισθέν ορθοφωτοχάρτη η ιδιοκτησία εμφανίζεται να παρουσιάζει πρόσωπο σε μη χαρακτηρισμένο αγροτικό δρόμο .

3. Για την εν λόγω υδροδότηση υπάρχει επάρκεια νερού.

Οι προτάσεις της Υπηρεσίας του Δήμου έχουν ως ακολούθως :

1. Η ιδιοκτησία του αιτούντος παρουσιάζει πρόσωπο σε μη χαρακτηρισμένο αγροτικό δρόμο.
2. Η ιδιοκτησία του αιτούντα βρίσκεται εκτός οικισμού και εκτός του πλάτους των 250 μ. που ορίζεται από το άρθρο 2.3.4 και απαιτείται, σύμφωνα με το ίδιο άρθρο, απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου για τη χορήγηση παροχής ύδρευσης.
3. Πλησίον της ιδιοκτησίας υφίσταται αγωγός διανομής.
4. Σύμφωνα με τον κανονισμό ύδρευσης του Δήμου δύναται να χορηγηθεί προσωρινή (εποχιακή - επαγγελματική) παροχή για όσο διαρκεί η επαγγελματική δραστηριότητα του αιτούντος. Για την τοποθέτηση της προσωρινής αυτής παροχής εκτός από την καταβολή της σχετικής δαπάνης θα εισπράττεται και εγγύηση κατανάλωσης νερού, το ύψος της οποίας θα καθοριστεί με απόφαση του Δ.Σ.

Η πιο πάνω εγγύηση επιστρέφεται άτοκα στον ιδιοκτήτη μετά το πέρας της επαγγελματικής χρήσης.

Μετά τα παραπάνω εισηγούμαι όπως το Δημοτικό Συμβούλιο

1. Εγκρίνει την χορήγηση νέας προσωρινής (επαγγελματική) παροχής ύδρευσης στον **B... K... ΤΟΥ Ι...**, από το καταληκτικό φρεάτιο του κλάδου ύδρευσης για προσωρινή χρήση (επαγγελματική μελισσοκομείο) με την προϋπόθεση ότι αν χρησιμοποιείται για άλλες χρήσεις (άρδευση) εκτός της ύδρευσης θα γίνεται άμεσα άνευ προειδοποίησης διακοπή παροχής
2. Την τοποθέτηση του μετρητού της παροχής του αιτούντος, όπως προβλέπει ο Κανονισμός Ύδρευσης
3. Σε περίπτωση μη επάρκειας νερού, ο Δήμος δύναται να διακόψει την παροχή
4. Ο αιτών κατά την πληρωμή των τελών σύνδεσης στο δίκτυο οφείλει να προσκομίσει υπεύθυνη δήλωση αποδοχής των όρων της παρούσας υδροδότησης.

Ακολούθησαν τοποθετήσεις των Επικεφαλής των παρατάξεων του Δημοτικού Συμβουλίου και των Δημοτικών Συμβούλων (λεπτομέρειες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά).

Μετά το τέλος της διαλογικής συζήτησης, η Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Συμβούλιο έχοντας υπόψη του:

1. Την ανωτέρω εισήγηση της Αντιδημάρχου του Δήμου, κ.Χατζίνη Αγγελικής
2. Την από 26.02.2026 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα Ύδρευσης – Αποχέτευσης του Δήμου Δυτικής Σάμου
3. Την υπ' αριθ. 34/2020 (ΑΔΑ: ΨΜΔΕ46ΜΦΟ8-5Γ2) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Δυτικής Σάμου
4. Την υπ' αριθ. πρωτ. 1128 από 04-02-2026 αίτηση του κ.Β.. Κ.. του Ι..
5. Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύουν.

Και έπειτα από διαλογική συζήτηση, με 19 ψήφους υπέρ, σε σύνολο 19 ψηφισάντων Δημοτικών Συμβούλων, το Δημοτικό Συμβούλιο **ΟΜΟΦΩΝΑ**

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

1. Εγκρίνει την χορήγηση νέας προσωρινής (επαγγελματική) παροχής ύδρευσης στην θέση «ΒΕΛΑΝΙΔΙΑ» (εκτός οικισμού) της κτηματικής περιφέρειας ΚΟΥΜΑΙΪΚΩΝ της Δ/Ε ΜΑΡΑΘΟΚΑΜΠΟΥ στον **Β... Κ... του Ι...**, από το καταληκτικό φρεάτιο του κλάδου ύδρευσης για προσωρινή χρήση (επαγγελματική μελισσοκομείο), με την προϋπόθεση ότι αν χρησιμοποιείται για άλλες χρήσεις (άρδευση) εκτός της ύδρευσης, θα γίνεται άμεσα άνευ προειδοποίησης διακοπή παροχής
2. Την τοποθέτηση του μετρητού της παροχής του αιτούντος όπως προβλέπει ο κανονισμός ύδρευσης
3. Σε περίπτωση μη επάρκειας νερού ο Δήμος δύναται να διακόψει την παροχή.
4. Ο αιτών κατά την πληρωμή των τελών σύνδεσης στο δίκτυο οφείλει να προσκομίσει υπεύθυνη δήλωση αποδοχής των όρων της παρούσας υδροδότησης.

Ύστερα από τα παραπάνω και αφού συζητήθηκαν και τα επόμενα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου στις 18:38 μ.μ.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **21/30-03-2026** και υπογράφεται ως έπεται.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΦΩΤΕΙΝΗ ΘΑΛ. ΘΑΛΑΣΣΙΝΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Τ.Υ.

Καρλόβασι, 30 Μαρτίου 2026
Ακριβές απόσπασμα
Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΦΩΤΕΙΝΗ ΘΑΛ. ΘΑΛΑΣΣΙΝΟΥ