



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΑΜΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΣΑΜΟΥ

Αναρτητέα στο διαδίκτυο

Αριθμός Αποφάσεως: 44/2026

Απόσπασμα από το πρακτικό της 7^{ης} Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου της 25^{ης} Μαΐου 2026.

ΘΕΜΑ: Δημοπρατούμενα τμήματα αιγιαλού και παραλίας για τα έτη 2026 – 2028.

Στο Καρλόβασι, σήμερα την 25^η Μαΐου 2026, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 18:00μ.μ στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος, συνήλθε σε τακτική δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη συνεδρίαση, το Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Δυτικής Σάμου, ύστερα από την υπ' αρ. 6085/21-05-2026 πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ.Φωτεινής Θαλασσινού, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 67 του Ν.3852/2010, όπως το άρθρο αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν.4555/2018 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 114 του Ν. 4623/2019, 174 και 184 του Ν. 4635/2019, 41 Ν.4954/2022, 11 και 46 Ν.5043/2023 και το άρθρο 6 Ν. 5056/2023, την υπ' αριθμ. Δ1α/ΓΠ.οικ.34692 ΚΥΑ (ΦΕΚ Β' 3004/14-06-2022) και την υπ' αρ. 98/ΑΠ 8182/26.01.2024 Εγκύκλιο ΥΠΕΣ.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε από την Πρόεδρο, ότι υπήρχε η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου (25) συμβούλων ήταν παρόντες (22) σύμβουλοι, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΘΑΛΑΣΣΙΝΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ ΤΟΥ ΘΑΛΑΣΣΙΝΟΥ, Πρόεδρος Δ.Σ.
2. ΝΙΚΟΛΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΤΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΥ, Αντιδήμαρχος
3. ΜΑΡΚΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ, μέλος
4. ΠΑΝΟΥΣΟΣ ΑΡΤΕΜΙΟΣ ΤΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ, μέλος
5. ΘΡΑΣΥΒΟΥΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ, Αντιδήμαρχος
6. ΤΣΕΠΕΛΗ ΝΙΚΗ ΤΟΥ ΘΩΜΑ, μέλος
7. ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ ΛΟΥΚΑΣ ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ, μέλος
8. ΧΑΤΖΙΝΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΤΟΥ ΜΑΝΟΥΗΛ, Αντιδήμαρχος
9. ΚΟΥΚΟΥΛΗΣ ΦΑΝΟΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ, μέλος
10. ΣΑΓΚΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΟΥ, Αντιδήμαρχος
11. ΦΙΛΙΠΠΗ ΜΑΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, Γραμματέας Δ.Σ.
12. ΤΖΕΒΡΕΝΗ ΦΛΩΡΑ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, μέλος
13. ΜΑΡΝΕΖΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, Αντιδήμαρχος

14. ΜΑΤΘΑΙΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ, μέλος
15. ΛΑΜΠΡΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ, μέλος
16. ΛΥΜΠΕΡΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ, μέλος
17. ΓΑΛΑΝΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΤΟΥ ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ, μέλος
18. ΣΤΑΜΟΥΛΟΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΤΟΥ ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ, μέλος
19. ΚΥΠΡΑΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ, Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
20. ΚΟΣΜΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, μέλος
21. ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ, μέλος
22. ΒΑΣΙΛΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥ ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ, μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΒΟΛΑΚΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ, μέλος
2. ΕΥΓΕΝΙΚΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΤΟΥ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ, μέλος
3. ΒΑΛΣΑΜΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ, μέλος

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ - ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ

Α] Στις Ενημερώσεις – Ερωτήσεις και ώρα 18:22 μ.μ. προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Σταμούλος Λεωνίδας

Β] Στις Ενημερώσεις - Ερωτήσεις και ώρα 18:23 μ.μ. προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ματθαίου Εμμανουήλ.

Ο Δήμαρχος Δυτικής Σάμου κ. Παπαθεοφάνους Θεμιστοκλής προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση διαδικτυακά μέσω της πλατφόρμας epresence.gov.gr.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν νόμιμα και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων και συμμετείχε στην συνεδρίαση ο Πρόεδρος της Κοινότητας Λέκκας κ.Μαθιού Κωνσταντίνος.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο κ. Κωστάκης Γεώργιος, υπάλληλος του Δήμου, στον οποίο η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου ανέθεσε καθήκοντα Ειδικού Γραμματέα για την τήρηση των πρακτικών.

Παρευρέθηκαν επίσης : α) ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Σάρακας Παναγιώτης, β) ο Ειδικός Συνεργάτης του Δημάρχου κ.Κωνσταντινίδης Πολυκράτης, γ) η κ.Χαραλαμπάκη Κων/να και δ) ο υπάλληλος κ. Μαργαρώνης Ιωάννης, στον οποίο ανατέθηκε η τεχνική κάλυψη και αναμετάδοση της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

ΘΕΜΑ 5^{ον} Ημερήσιας Διάταξης :Δημοπρατούμενα τμήματα αιγιαλού και παραλίας για τα έτη 2026 – 2028.

Μετά την διαπίστωση της απαρτίας η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενη το πέμπτο (5^ο) θέμα της ημερησίας διάταξης, έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο Μικρών Κοινοτήτων, Τεχνικών Έργων, Πολεοδομικού Σχεδιασμού & Πολιτικής Προστασίας του Δήμου, κ.Σαγκιώτη Ιωάννη, ο οποίος είπε προς τα μέλη του Συμβουλίου τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/19.12.2001 τεύχος Α') «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 13 «Παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
2. Το Ν. 5092/2024 (ΦΕΚ 33/04.03.2024 τεύχος Α') «Όροι αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας στις παραθαλάσσιες περιοχές και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 9 αυτού.
3. Το με αρ. πρωτ. 54696ΕΞΕ/30-4-2026 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Σάμου.

Επισυνάπτεται το ως άνω σχετ. 3 έγγραφο, σύμφωνα με το οποίο οι θέσεις δημοπράτησης έχουν ως εξής:

ΠΟΛΥΓΩΝΑ ΠΡΟΣ ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΠΟ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΑΜΟΥ								
Α/Α	ΝΟΜΟΣ	ΔΗΜΟΣ	ΟΙΚΙΣΜΟΣ	ΤΟΠΩΝΥΜΙΟ	ΕΙΔΟΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ		ΕΜΒΑΔΟΝ ΣΕ Τ.Μ.
						Χ	Υ	
1.	ΣΑΜΟΥ	ΔΥΤΙΚΗΣ ΣΑΜΟΥ	ΚΑΜΠΟΣ ΜΑΡΑΘΟΚΑΜΠΟΥ	ΚΑΜΠΟΣ ΜΑΡΑΘΟΚΑΜΠΟΥ	ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΟΜΠΡΕΛΩΝ - ΞΑΠΛΩΣΤΡΩΝ	735707.110 735705.730 735725.490 735726.870	4176513.510 4176522.410 4176525.480 4176516.590	180,00
2.	ΣΑΜΟΥ	ΔΥΤΙΚΗΣ ΣΑΜΟΥ	ΚΑΜΠΟΣ ΜΑΡΑΘΟΚΑΜΠΟΥ	ΑΣΠΡΕΣ ΜΑΡΑΘΟΚΑΜΠΟΥ	ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΟΜΠΡΕΛΩΝ - ΞΑΠΛΩΣΤΡΩΝ	735039.070 735037.620 735070.270 735071.720	4176330.250 4176340.150 4176344.950 4176335.050	330,00

ΜΕΤΑ ΤΑ ΠΑΡΑΠΑΝΩ ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΙ όπως το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Δυτικής Σάμου, **αποφασίζει θετικά**

Υπέρ της δημοπράτησης των χώρων αιγιαλού για απλή χρήση τα έτη 2026 – 2028 όπως αυτά περιγράφονται στα δυο (2) αποσπάσματα ορθοφωτοχάρτη του κτηματολογίου που συνοδεύουν το ως άνω σχετ. 3 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Σάμου.

Ακολούθησαν τοποθετήσεις των Επικεφαλής των παρατάξεων του Δημοτικού Συμβουλίου και των Δημοτικών Συμβούλων (λεπτομέρειες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά).

Μετά το τέλος της διαλογικής συζήτησης, η Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Συμβούλιο έχοντας υπόψη του:

1. Την ανωτέρω εισήγηση του Αντιδημάρχου του Δήμου, κ.Σαγκιώτη Ιωάννη
2. Την από 06.05.2026 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Δυτικής Σάμου
3. Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύουν.

Και έπειτα από διαλογική συζήτηση, με 19 ψήφους υπέρ, σε σύνολο 22 ψηφισάντων Δημοτικών Συμβούλων, το Δημοτικό Συμβούλιο **ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Συμφωνεί για την δημοπράτηση των χώρων αιγιαλού για απλή χρήση τα έτη 2026 – 2028 όπως αυτά περιγράφονται στα δυο (2) αποσπάσματα ορθοφωτοχάρτη του κτηματολογίου που συνοδεύουν το ως άνω σχετ. 3 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Σάμου.

Μειοψήφισαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.Κοσμάς Βασίλειος, κ.Αποστόλου Δημήτριος και η κ.Τσεπέλη Νίκη, οι οποίοι καταψήφισαν την εισήγηση.

Ύστερα από τα παραπάνω και αφού συζητήθηκαν και τα επόμενα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου στις 21:18 μ.μ.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό **44/25-05-2026** και υπογράφεται ως έπεται.

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΦΩΤΕΙΝΗ ΘΑΛ. ΘΑΛΑΣΣΙΝΟΥ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ
Τ.Υ.**

**Καρλόβασι, 25 Μαΐου 2026
Ακριβές απόσπασμα
Η Πρόεδρος του Δ.Σ.**

ΦΩΤΕΙΝΗ ΘΑΛ. ΘΑΛΑΣΣΙΝΟΥ